

Memoria Matriz Ideas S.A.



2009



Memoria Matriz Ideas S.A.

2009





Indice

- 5** Carta del Presidente del Directorio
- 7** Identificación de la Sociedad Matriz Ideas S.A.
- 8** Propiedad de la Entidad
Nómina de Accionistas
Grupo Controlador
- 9** Cambios en la Propiedad
- 10** Directorio y Administración
Directorio
- 11** Administración
- 12** Personal
- 13** Actividades y Negocios de la Entidad
Historia
- 14** Descripción de las Actividades y Negocios de la Entidad
- 15** Mercados en los que participa
- 16** Factores de Riesgo
- 17** Políticas de Inversión y Financiamiento
Utilidad Distribuible
Política de Dividendos
Transacciones de Acciones
- 18** Hechos Relevantes
- 19** Síntesis de comentarios y proposiciones de accionistas
- 21** Matriz Idea S.A. y Filiales, Coligadas e Inversiones en otras Sociedades D.H. Empresas S.A.
- 22** Capital suscrito y pagado.
Objeto Social e indicación clara de las actividades que desarrolla
Directorio
- 23** Administración
Personal
- 25** Direcciones de Sucursales
- 26** Inversiones Casa&Ideas S.A.
Capital suscrito y pagado
Objeto Social e indicación clara de las actividades que desarrolla
- 27** Directorio y Administración
- 28** Personal
- 29** Servicios Logísticos Retail Limitada
Capital suscrito y pagado
Objeto Social e indicación clara de las actividades que desarrolla
- 30** Directorio y Administración
- 31** Personal
- 33** Estados Financieros Individuales
- 59** Estados Financieros Consolidados
- 91** Estados Financieros Resumidos Empresas Filiales





Carta del **Presidente del Directorio**

Estimados accionistas:

El año 2009, al igual que el 2008, también se vio afectado por la crisis financiera a nivel mundial, aunque ya con luces de que lo peor parece haber pasado, aunque con altos grados de incertidumbre todavía. No obstante, nosotros hemos terminado un año 2009 con excelentes resultados, y con una preparación para retomar un crecimiento significativo tanto en los países donde actualmente estamos, como en nuevos países.

Durante el 2009 hemos logrado capitalizar los resultados, producto de una excelente operación en tiendas con productos que nunca dejan de sorprender, gracias a una buena cobertura de tipo de cambio, lo que nos ha permitido en gran parte mantener nuestro margen sin impactar a nuestros clientes por las grandes variaciones que durante el año 2009 ha tenido el dólar.

Adicionalmente, hemos reestructurado las empresas, de manera de que el giro de cada una represente realmente lo que ella realiza, y así se pueda enfocar mejor en lo que para cada una es lo más relevante. Por ello se ha separado la operación de Matriz Ideas S.A. como la empresa corporativa que define los lineamientos y estrategias del grupo, junto con la esencia del negocio que es el diseño propio de los productos, los que son enviados a fabricar principalmente a oriente y vendidos tanto a las empresas relacionadas como a los mayoristas. Por otro lado quedan las filiales operativas en cada país, donde éstas se enfocan en una operación de excelencia de tienda, ya que nos debemos a nuestros clientes que visitan nuestros locales, donde deben tener una experiencia de visita sublime.

Estamos muy contentos que a pesar de lo difícil que ha sido el año 2009 para el comercio en general, Casa&Ideas ha seguido creciendo tanto en Chile como en Perú, aumentando nuestra cobertura geográfica. Cerramos el año con una superficie de ventas de aproximadamente 38.000 m², lo que implica un crecimiento de un 12% con respecto al año anterior. Esto debido a la apertura de 2 nuevas tiendas en Perú y tres nuevas tiendas en Chile.

Cabe destacar que el Resultado de la Explotación consolidado real creció un 16% con respecto al año anterior, subiendo de un 10,3% a un 11,4% el ratio de Resultado de la Explotación sobre venta. Por otro lado, a nivel de Utilidad del Ejercicio consolidado de Matriz Ideas S.A., el crecimiento real fue de 25% con respecto al año anterior, subiendo de 6,2% a 7,4% el ratio de Utilidad del Ejercicio sobre venta, llegando a un valor de M\$ 3.479.710. Esto se traduce en el cumplimiento del presupuesto aprobado por el directorio en todas sus líneas. Cabe mencionar también terminamos con un Saldo de Caja de M\$12.630.262, lo que es un 193% superior al del año anterior, y es casi el mismo monto que tenemos como deuda con instituciones financieras.

Durante el 2009 también logramos tener un endeudamiento más balanceado, ya que históricamente teníamos el 100% de nuestras líneas en el corto plazo. Hoy hemos renegociado nuestros pasivos, tomando operaciones de mediano plazo y largo plazo, quedando la porción del corto plazo con instituciones financieras en un 75%.

Para este año 2010 que comienza tenemos grandes desafíos, y estamos debidamente preparados para ellos. No me cabe duda que están sentadas todas las bases para poder generar nuevamente mejoras que permitan a nuestros accionistas valorizar su inversión, y llevar el proyecto Casa&Ideas al mundo.

Mauricio Russo Calderón
Presidente
Matriz Ideas S.A.





Matriz Ideas S.A.

Identificación **de la Sociedad**

Razón social	Matriz Ideas S.A.
Domicilio Legal	Manuel Antonio Tocornal N° 356, Santiago. Teléfono: (02) 3891000 Fax: (02) 3891193
RUT	76.322.590-9
Tipo de entidad	Sociedad Anónima Abierta
Inscripción	En el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el N° 923, con fecha 21 de diciembre de 2005.
Documentos Constitutivos	Escritura Pública de fecha 22 de julio de 2005, otorgada en 29° Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, cuyo extracto fue inscrito en la foja 27.137, N°19.583 del Registro de Comercio de Santiago y publicado en el Diario Oficial el 4 de Agosto de 2005.
Audidores Externos	KPMG

Propiedad de la Entidad

Nómina de Accionistas

La nómina de accionistas de Matriz Ideas S.A. al 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

Accionistas	Nº de acciones	% de participación
M.R. S.A	35.000.000	60,00%
Celfin Capital Partners I	13.062.701	22,39%
Inversiones y Asesorías Creativa Ltda.	5.833.333	10,00%
Celfin Small Cap Chile fondo de Inversión	4.437.299	7,61%
Total Acciones	58.333.333	100,00%

Grupo Controlador

El grupo controlador de Matriz Ideas S.A., su porcentaje directo o indirecto de participación por cada uno de los miembros y personas naturales que están detrás de estas personas jurídicas, con su respectivo porcentaje de participación, es el siguiente:

M.R. S.A
RUT: 76.307.290-8

RUT	Personas Naturales	% Participación Controladora
7.200.487-6	Mauricio Russo Calderon	99,92
78.550.400-3	Inversiones Quelentaro Limitada	0,08

No existe un acuerdo de actuación conjunta entre los accionistas de la Sociedad.

Las personas naturales o jurídicas, distintas de los controladores, que poseen directa o indirectamente más del 10% del capital de Matriz Ideas S.A., son las siguientes:

Accionistas	Nº de acciones	% de participación
Celfin Capital Partners I	13.062.701	22,39%
Inversiones y Asesorías Creativa Ltda.	5.833.333	10,00%



Cambios en la Propiedad

Con fecha 3 de enero 2006 Beta Fondo de Inversión canceló M\$ 2.395.724 correspondiente a 4.437.299 acciones suscritas mediante “Promesa de Contrato de Suscripción de Acciones” celebrada con fecha 11 de agosto de 2005 entre Matriz Ideas S.A. y Beta Fondo de Inversión.

Accionistas	Al 31 de diciembre 2008		Al 31 de diciembre 2009	
	Nº de acciones	% de participación	Nº de acciones	% de participación
M.R. S.A	35.000.000	60,00%	35.000.000	60,00%
Celfin Capital Partners I	13.062.701	22,39%	13.062.701	22,39%
Inversiones y Asesorías Creativa Ltda.	5.833.333	10,00%	5.833.333	10,00%
Celfin Small Cap Chile fondo de Inversión	4.437.299	7,61%	4.437.299	7,61%
Total Acciones	58.333.333	100,00%	58.333.333	100,00%

Directorio **y Administración**

Matriz Ideas S.A. fue creada el 22 de julio del 2005, como Holding de D.H. Empresas S.A. (Casa & Ideas), donde está radicada la Administración Central.

Matriz Ideas y Filiales

Directorio

Mauricio Pedro Russo Calderón

Presidente

Empresario

7.200.487-6

Claudia Venegas González

Director

Diseñadora Textil

7.808.515-0

Juan Andrés Camus Camus

Director

Ingeniero Comercial

6.370.841-0

Rodrigo Hinzpeter Kirberg

Director

Abogado

7.016.591-0

Jaime Sinay Assael

Director

Ingeniero Civil Industrial

6.377.768-4

Andrés Reinstein Alvarez

Director

Ingeniero Comercial

7.006.883-4



Administración

Gerente General

Gustavo Gómez Lackington

Gerente General D.H. Empresas Perú S.A.

Marco Antonio Nicoli Medel

Gerencia de Innovación, Diseño y Marca (IDM)

Claudia Venegas González

Gerencia de Administración y Finanzas

Rodrigo Gabor Lopéz

Gerencia de Informática

Luis Antonio Aliaga Venegas

Gerencia de Supply Chain

Rodrigo Lira Alcayaga

Personal

a) Individual

	Nº Personas
Gerentes y Ejecutivos	7
Profesionales y Técnicos	61
Trabajadores de planta	9
Trabajadores de temporada	-
Total general	77

b) Filiales

	Nº Personas
Gerentes y Ejecutivos	21
Profesionales y Técnicos	105
Trabajadores de planta	1.056
Trabajadores de temporada	1.331
Total general	2.513

A continuación se detallan las remuneraciones recibidas por directores y ejecutivos principales de la sociedad durante el año 2008 y 2009:

DIETAS DIRECTORES en [M\$]

Nombre Director	2008	2009
Mauricio Russo Calderón	No ha recibido remuneraciones	No ha recibido remuneraciones
Claudia Venegas González	No ha recibido remuneraciones	No ha recibido remuneraciones
Jaime Sinay Assael	3.800	2.500
Juan Andrés Camus Camus	No ha recibido remuneraciones	No ha recibido remuneraciones
Andrés Reinstein Álvarez	2.714	No ha recibido remuneraciones
Rodrigo Hinzpeter Kirberg	No ha recibido remuneraciones	No ha recibido remuneraciones
Jorge Errázuriz Grez	No ha recibido remuneraciones	No ha recibido remuneraciones

Se deja constancia que las remuneraciones a los directores detalladas en la tabla anterior fueron pagadas a los mismos por concepto de asistencia a sesiones de directorio.

REMUNERACIONES EJECUTIVOS PRINCIPALES en [M\$]

DETALLE	Año	
	2008	2009
GASTO	564.938	809.226



Actividades y Negocios de la Entidad

Historia

La sociedad fue constituida con fecha 22 de Julio de 2005 mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, con el objeto de convertirse en la matriz del grupo de sociedades formado por DH Empresas S.A., sus filiales y empresas relacionadas.

De esta manera, el accionista M.R. S.A., sociedad controlada por don Mauricio Pedro Russo Calderón, aportó en el acto de constitución de la sociedad la cantidad de 127 acciones de DH Empresas S.A. Posteriormente, la misma sociedad M.R. S.A. e Inversiones y Asesorías Creativa suscribieron las acciones acordadas emitir en la Primera Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 29 de Julio de 2005, mediante el aporte de 50 y 30 acciones de DH Empresas S.A., respectivamente.

La restante acción de DH Empresas S.A. se encuentra registrada a nombre de Inversiones Casa & Ideas S.A., sociedad filial de Matriz Ideas S.A.

Con fecha 11 de Agosto de 2005, se acordó, entre otras materias, aumentar su capital social y someter voluntariamente a la Sociedad a las normas que rigen a las sociedades anónimas abiertas e inscribir a la Sociedad y sus acciones en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con esa misma fecha, el Fondo de Inversión Privado Celfin Capital Partners I, administrado por Celfin Capital S.A. Administración de Activos, suscribió la cantidad de 13.062.701 acciones de pago representativas del aumento de capital, enterando al contado y en dinero efectivo la cantidad de \$7.052.630.019.-

También con esa misma fecha, Celfin Small Cap Chile Fondo de Inversión, administrado por Celfin Capital S.A. Administradora General de Fondos, prometió suscribir la cantidad de 4.437.299 acciones representativas del aumento de capital. Esta promesa de suscripción de acciones quedó sujeta a la condición suspensiva consistente en que la sociedad y sus acciones se inscriban en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros y que posteriormente dichas acciones se registren en una bolsa de valores del país. Al efecto, se estableció expresamente en el contrato de promesa de suscripción de acciones que una vez cumplida la condición suspensiva antes indicada y siempre que ello ocurra dentro del plazo que vence el día 31 de Marzo de 2006, Beta Fondo de Inversión suscribirá y pagará las 4.437.299 acciones antes indicadas mediante el aporte al contado y en dinero efectivo de la cantidad de \$2.395.724.141.-

Con fecha 3 de enero 2006 Beta Fondo de Inversión canceló M\$ 2.395.724 correspondiente a 4.437.299 acciones suscritas mediante "Promesa de Contrato de Suscripción de Acciones" celebrada con fecha 11 de agosto de 2005 entre Matriz Ideas S.A. y Beta Fondo de Inversión.

En la Cuarta Junta General Extraordinaria de Accionistas de Matriz Ideas S.A. convocada por el Directorio de la sociedad para el día 21 de Junio de 2006, con la asistencia de accionistas que representaban la totalidad de las acciones emitidas por la sociedad, se acordó disminuir el capital de la sociedad por la cantidad de M\$935.320, sin disminuir el número de acciones en que se divide el capital social, pagando a cada accionista, por dicho concepto, la suma de \$16,03407 por cada acción en que actualmente se divide el capital de la Sociedad, que tenga inscrita a su nombre al quinto día hábil anterior a la fecha que se fije para el pago. Se facultó ampliamente al Directorio de la sociedad para determinar el día a partir del cual se pagará la disminución de capital acordada a los accionistas, la que no podrá ser anterior al transcurso del plazo de 30 días contado desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del extracto de la respectiva modificación, conforme con lo prescrito en el artículo 28 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Descripción de las Actividades y Negocios de la Entidad

Matriz Ideas S.A., es una sociedad Holding en la que se definen los lineamientos y estrategias del grupo, junto con la esencia del negocio que es el diseño propio de los productos, los que son enviados a fabricar principalmente a oriente y vendidos tanto a las empresas relacionadas como a los mayoristas. Adicionalmente le presta servicios corporativos a sus empresas filiales.

La actividad primordial es la creación, diseño, de menaje, ropa de casa, decoración del hogar y artículos para niños, a través de la operación directa de su cadena de tiendas Casa&Ideas y Niño&Ideas. La distribución y ventas de productos las realiza en Chile y Perú a través de sus filiales D.H. Empresas Chile S. A. y DH Empresas Perú S.A., siendo la empresa que presta servicios logísticos en Chile también una filial cuyo nombre es Servicios Logísticos Retail Limitada (Retlog Ltda.).

Matriz Ideas S. A. crea, diseña y subcontrata la fabricación en forma exclusiva de prácticamente la totalidad de los productos que comercializa, los que son importados principalmente desde China, India y Pakistán.

La administración central opera en el edificio corporativo., ubicado en Manuel Antonio Tocornal N°356, Comuna Santiago Centro. Matriz Ideas S.A.,

Sus principales activos y pasivos se registran en las filiales D.H. Empresas S.A., manteniendo estas seguros que cubren existencias, edificios y perjuicios de paralización ante eventuales siniestros.

Matriz Ideas S. A mantiene contratos de exclusividad con sus proveedores, en cuanto a la aplicación de los diseños de los productos para la venta. Por lo tanto, mantiene registradas sus marcas en el Registro de Marcas y Patentes, y se patentan en forma permanente los diseños de productos.



Mercados en los que participa

El sector del comercio detallista en Chile es muy competitivo, existiendo varias categorías de competidores claramente identificables: tiendas por departamento, cadenas de especialistas, hipermercados y tiendas tradicionales. Las diferencias entre estas categorías están dadas principalmente por la cobertura geográfica, la amplitud y profundidad de sus líneas de productos, los segmentos socioeconómicos para los cuales focalizan su oferta, el financiamiento de la oferta y los servicios asociados al crédito que otorgan.

Se observa una fuerte concentración en la participación de las grandes cadenas en el volumen de operaciones del sector retail, siendo el más perjudicado el comercio detallista tradicional. Las grandes cadenas logran importantes economías de escala en su operación, lo que se ha traducido en significativas rebajas de precios al público que los pequeños comerciantes no pueden igualar, además del acceso al crédito que las grandes cadenas otorgan al público y sus servicios asociados.

Aún cuando el bastante disminuido a fines del 2008 por efecto de la crisis financiera, hoy el sector retail no sólo ofrece sus tradicionales líneas de productos, también se han incorporado otros negocios tales como la intermediación de seguros, agencias de viajes, banca, tiendas de especialización en hogar y construcción, farmacias, convenios con otros comercios y/o servicios, además de la integración vertical de las cadenas hacia el negocio inmobiliario y de producción y manufactura de algunas líneas de productos.

La estrategia competitiva de la compañía se basa en los siguientes conceptos:

- Diseño propio
- Exclusividad
- Experiencia de compra
- Innovación Permanente
- Precios justos (buena relación precio calidad)

La capacidad instalada de DH Empresas en sus diferentes ubicaciones, incluida las Tiendas en Perú, a diciembre de 2009 hay 37.995,64 metros cuadrados aproximadamente.

Factores de Riesgo

Entre los distintos factores de riesgo que afectan a la Matriz Ideas S.A. y sus filiales, y la forma en que la empresa los administra, podemos mencionar:

a.- Riesgo de Tipo de Cambio

La empresa realiza operaciones en moneda extranjera sólo en lo relativo a importaciones de mercaderías para su posterior comercialización; la variación del tipo de cambio durante el proceso de importación es reflejada en la cuenta diferencia de cambio.

El riesgo de variación de tipo de cambio durante el proceso de importación se protege en la medida posible cubriéndolas anticipadamente una vez negociadas, o mediante la contratación de operaciones "Forward", al vencimiento de las cartas de crédito.

b.- Riesgo Proveedores

La empresa mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, principalmente extranjeros. Ningún proveedor representa más del 7% de las compras totales, ni es irremplazable en la diversidad de productos que comercializa, por lo que no se advierten riesgos relacionados.

c.- Riesgo de Clientes

La empresa atiende a una multiplicidad de clientes con una gran dispersión geográfica, de edades, estrato socio-económico, etc., ninguno de los cuales tiene individualmente incidencia significativa en las ventas. El riesgo de clientes se considera adecuadamente atomizado, tanto en sus transacciones de compra como en la cartera de créditos otorgados a ellos, con un nivel de endeudamiento directo marginal para con la empresa, por lo que no existe riesgo de cartera asociado.

d.- Riesgo de Activos

La empresa y sus filiales mantiene pólizas de seguros para todos sus activos muebles e inmuebles, y para aquellos por los cuales mantiene contratos de arrendamiento y es requerida dichas pólizas por contrato. Estas pólizas cubren riesgo físico, perjuicios por paralización, responsabilidad civil, manipulación de carga y descarga, entre otros según corresponda.



Políticas de Inversión y Financiamiento

Las inversiones de la compañía se componen principalmente por remodelaciones de las tiendas existentes y habilitaciones de nuevas tiendas, las cuales son debidamente planificadas y autorizadas por el directorio de la compañía.

Utilidad Distribuible

Las utilidades del ejercicio correspondientes al año 2009 ascendieron a M\$ 3.479.710, las que sumadas a las utilidades acumuladas, generaron, al 31 de diciembre de 2009, utilidades distribuibles ascendentes a M\$ 4.835.776.

Asimismo, durante el año 2009, se pagó a los accionistas, por concepto de dividendos definitivos con cargo a las utilidades del ejercicio 2008, la suma de M\$ 600.920.

En virtud del reparto de dividendos señalado anteriormente, se distribuyó un 30% de las utilidades del ejercicio 2008

Política de Dividendos

Se propondrá aumentar el porcentaje de distribución de dividendos del 30% a un valor del orden del 50%.

Transacciones de Acciones

Durante el ejercicio 2009 no se efectuaron transacciones de acciones.

Hechos Relevantes

1. Con fecha 24 de abril de 2008, la empresa MATRIZ IDEAS informó a la superintendencia los acuerdos adoptados en la Junta Ordinaria de Accionistas realizada con esta fecha:
 - a) Se aprobó la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de los Auditores Externos.
 - b) Se acuerda mantener la actual política de dividendos.
 - c) Se designó como directores de la sociedad a los señores:
 - Mauricio Russo Calderón
 - Jaime Sinay Assael
 - Claudia Venegas González
 - Juan Andrés Camus Camus
 - Rodrigo Hinzpeter Kirberg
 - Andrés Reinstein Alvarez
 - Jorge Errázuriz Grez
 - d) Se designó el diario Financiero para los efectos de las publicaciones que debe efectuar la Sociedad.
 - e) Se informó sobre las operaciones a que se refieren los artículos 44 y 79 de la Ley de Sociedades Anónimas.
 - f) Se designó como Auditores Externos para el ejercicio 2008 a la empresa KPMG.
 - g) Se aprueba Plan de Stock Options Gerencia General.
2. Con fecha 11 de abril de 2008, la sociedad adquirió la totalidad de los derechos sociales de Servicios de Transportes e Importaciones Ltda. ahora Servicios Logísticos Retail Ltda. equivalentes a un 99% de participación en el capital social, considerando para estos efectos la normativa del Boletín Técnico No.72 del Colegio de Contadores de Chile, en lo referente al criterio de unificación de intereses.
3. En Junta extraordinaria de Accionistas celebrada el día 26 de septiembre de 2008, en las oficinas de la Sociedad ubicadas en Manuel Antonio Tocornal 356 comuna de Santiago, se acordó reformar el artículo cuarto de la Sociedad por el siguiente:

El objeto de la Sociedad es:

- a) La inversión en toda clase de bienes muebles, sean estos corporales o incorporeales, tales como acciones, bonos, debentures, planes de ahorro, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, ya sean comerciales o civiles, comunidades o asociaciones, en toda clase de títulos o valores mobiliarios; b) La adquisición, enajenación y explotación de toda clase de bienes inmuebles, sean bienes raíces rústicos o urbanos, la construcción en ellos, sea por cuenta propia o ajena, y su explotación en cualquier forma, ya sea directamente o a través de terceros; c) La constitución de Sociedades



o asociaciones de cualquier tipo y el ingreso a ella, sea en calidad de socio o accionista, su modificación y la administración de las mismas; d) La administración de las inversiones referidas precedentemente y la percepción de sus frutos o rentas; e) La compraventa, importación, exportación, distribución, consignación, representación o intermediación en relación con cualquier tipo de bienes. f) Comprar y/o vender por mayor y/o menor, importar, exportar y/o reexportar, confeccionar por cuenta propia y/o través de terceros toda clase de artículos destinados al alhajamiento y decoración del hogar. g) Explotar establecimientos de comercio de venta de toda clase de bienes corporales muebles y administrar por cuenta propia y/o asociadas a terceros, tiendas por departamento. h) La prestación de servicios de administración de toda especie de negocios y actuaciones, a través del cobro, administración y tesorería de gastos comunes, la administración de contratos de arrendamiento y subarrendamiento, servicios de administración financiera, contabilidad financiera y de gestión de todas las sociedades que conforman el holding de empresas, prohibiéndose expresamente la posibilidad de ofrecer o prestar los servicios antes individualizados por parte de la sociedad a terceros ajenos a las sociedades que conforman el holding de empresas.

4. Con fecha 5 de marzo de 2009, la empresa MATRIZ IDEAS informó a la superintendencia que en sesión extraordinaria celebrada el día 4 de marzo de 2009, se acordó proponer a la Junta Ordinaria de accionistas el reparto de dividendos mínimos obligatorios de la sociedad, ascendentes a la suma de \$10,3015 pesos por acción.
5. Con fecha 29 de diciembre del presente año se ha recibido la renuncia del Director de la Sociedad, don Jorge Errázuriz Grez, la cual se hará efectiva a partir del 29 de diciembre de 2009, en virtud de verse afectado por la inhabilidad de ser director de una sociedad anónima abierta según el nuevo texto del número 4 del artículo 36 de la Ley de Sociedades Anónimas al ser director de Celfin Capital S.A. Corredora de Bolsa.

Síntesis de Comentarios y Proposiciones de Accionistas

Durante el ejercicio comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre del 2009, no hubo proposiciones o comentarios por parte de los accionistas de la sociedad matriz ni de sus filiales.





Matriz ideas S.A. y Filiales, Coligadas e Inversiones en otras Sociedades

Matriz Ideas S.A, al 31 de Diciembre del 2009 presenta tres empresas filiales D.H. Empresas S.A. (Casa & Ideas), Retlog Ltda e Inversiones Casa & Ideas S.A.

D.H. Empresas S.A.

Individualización y Naturaleza Jurídica D.H. Empresas S.A.:

Razón social	D.H. Empresas S.A.
Nombre de Fantasía:	Casa & Ideas
Domicilio Legal	Manuel Antonio Tocornal N° 356, Santiago. Teléfono (02) 3891000. Fax: (02)3891193
RUT	87.844.000-5
Tipo de entidad	Sociedad Anónima Cerrada
Documentos Constitutivos	Escritura pública otorgada en la Notaría Santiago de don Manuel Almarza Varas con fecha 6 de Agosto de 1986. Un extracto de la escritura pública antes indicada se inscribió a fojas 14.881 N° 8.392 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1986 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de Agosto del mismo año.
Audidores Externos:	KPMG

Capital suscrito y pagado

El Capital suscrito y pagado al 31 de diciembre 2009 es de M\$17.530.192.-

Objeto Social e indicación clara de las actividades que desarrolla

El objeto de la Sociedad es la venta y distribución de telas nacionales e importadas, de artículos nacionales e importados, confecciones y otros similares, la adquisición, ventas, arriendos, comercialización y todo tipo de inversiones de bienes raíces propios y ajenos, la realización de todo tipo de inversiones o actos de comercio que se estime conveniente realizar. Actualmente la Compañía está dedicada absolutamente al negocio de venta al detalle a través de su cadena de locales Casa & Ideas, que se encuentran ubicadas en las principales ciudades de Chile y Perú.

Directorio

Mauricio Pedro Russo Calderón

Presidente

Empresario

7.200.487-6

Claudia Lorena Venegas González

Director

Diseñadora Textil

7.808.515-0

Juan Andrés Camus Camus

Director

Ingeniero Comercial

6.370.841-0



Personal

	N° Personas
Gerentes y Ejecutivos	2
Profesionales y Técnicos	88
Trabajadores de planta	890
Trabajadores de temporada	1.322
Total general	2.302

Las siguientes personas desempeñan cargos tanto en Matriz Ideas S.A. y en D.H. Empresas S.A.

Gustavo Gómez Lackington
Claudia Lorena Venegas González
Luis Antonio Aliaga Venegas
Rodrigo Lira Alcayaga
Rodrigo Gabor López

Administración

Gustavo Gomez Lackington

Gerente General

Ingeniero Civil
7.057.120-K

Claudia Venegas González

Gerente de Compras y Desarrollo

Diseñadora Textil
7.808.515-0

Rodrigo Gabor Lopez

Gerente de Administración y Finanzas

Ingeniero Civil
8.820.056-K

Luis Antonio Aliaga Venegas

Gerente de Informática

Ingeniero Civil Informático
9.797.073-4

Rodrigo Lira Alcayaga

Gerente de Supply Chain

Ingeniero Civil Industrial
11.647.540-5

Andrés Valderrama Velosa

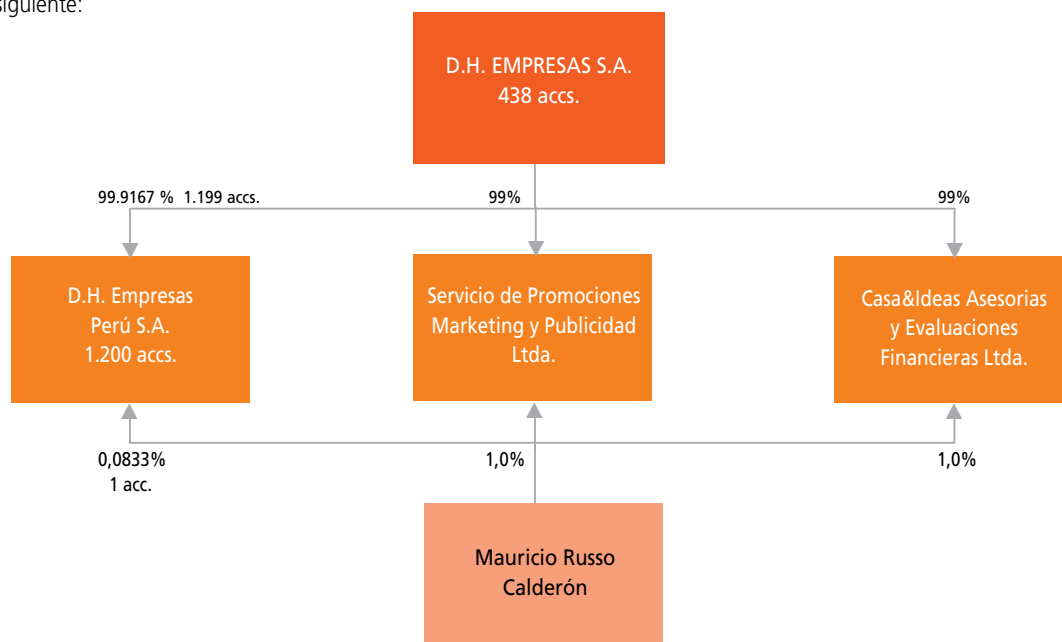
Gerente de Operaciones

Ingeniero Comercial
10.219.770-4

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 22 de julio del año 2005, otorgada en la Notaria de Santiago de don Raúl Undurraga Laso como sociedad anónima abierta.

El objetivo de la Sociedad es: a) La inversión en toda clase de bienes muebles, sean éstos corporales o incorporeales, tales como acciones, bonos, debentures, planes de ahorro, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, ya sean comerciales o civiles, comunidades o asociaciones, en toda clase de títulos o valores mobiliarios; b) La adquisición, enajenación y explotación en toda clase de bienes inmuebles, sean bienes raíces rústicos o urbanos, la construcción en ellos, sea por cuenta propia o ajena y su explotación en cualquier forma, ya sea directamente o a través de terceros; c) La constitución de sociedades o asociaciones de cualquier tipo y el ingreso a ella, sea en calidad de socio o accionistas, su modificación y la administración de las mismas; d) La administración de las inversiones referidas preferentemente y la percepción de sus frutos o rentas; e) La compraventa, importación, exportación, distribución, consignación, representación o intermediación en relación con cualquier tipo de bienes; f) Comprar y/o vender por mayor y/o menor, importar, exportar y/o reexportar, confeccionar por cuenta propia y/o través de terceros toda clase de artículos destinados al alhajamiento y decoración del hogar; g) explotar establecimiento de comercio de ventas de toda clase de bienes corporales muebles y administrar por cuenta propia y/o asociada a terceros, tiendas por departamento; h) La prestación de servicios de administración de toda especie de negocios y actuaciones, a través del cobro, administración y tesorería de gastos comunes, la administración de contratos de arrendamiento y subarrendamiento, servicios de administración financiera, contabilidad financiera y de gestión de todas las sociedades que conforman el holding de empresas, prohibiéndose expresamente la posibilidad de ofrecer o prestar los servicios antes individualizados por parte de la Sociedad a terceros ajenos a las sociedades que conforman el holding de empresas.

Las participaciones directas e indirectas en sociedades que registra D.H. Empresas S.A. es la siguiente:





Direcciones de Sucursales

PAIS	CIUDAD	SUCURSAL	DIRECCION
Chile	Santiago	Apumanque	Av. Manquehue Sur N° 031, local 406; Las Condes.
Chile	Santiago	Maipú	Av. Am. Vespucio N° 399, local 115, Maipú (Mall Arauco Maipú).
Chile	Santiago	Portal La Dehesa	Av. La Dehesa N° 1445, local 2026, Lo Barnechea.
Chile	Santiago	Portal La Reina	Av. Fco. Bilbao N° 8750, local 2011, Las Condes.
Chile	Santiago	Irrazaval	Av. Irrazaval N° 2815, Ñuñoa.
Chile	Santiago	Plaza Oeste	Av. Am. Vespucio N° 1501, locales D 149,153,157,161 y E 101, Cerrillos.
Chile	Santiago	Plaza Norte	Av. Am. Vespucio N° 1737, locales 1140, 1148, 11,44, Huechuraba.
Chile	Santiago	Florida Center	Av. Vicuña Mackenna N° 6100, local 3061, La Florida.
Chile	Santiago	Parque Arauco	Av. Kennedy N° 5413, local 20, Las Condes.
Chile	Santiago	Providencia	Av. Providencia N° 2266, Providencia.
Chile	Santiago	Plaza Vespucio	Av. Vicuña Mackenna Oriente N° 7110, local A 101, La Florida.
Chile	Santiago	Alto Las Condes	Av. Kennedy N°9001, local 3177, Las Condes.
Chile	Santiago	Quilicura	Av. Am. Vespucio N° 0501, Quilicura.
Chile	Santiago	Tobalaba	Av. Camilo Henríquez N° 3692, local AS-05, Puente Alto.
Chile	Santiago	Los Dominicos	Camino El Alba N° 11969, local313, Las Condes.
Chile	Santiago	Mall Quilin	Mar Tirreno N° 3349, local 1078, Peñalolen.
Chile	Santiago	Paseo Estación	Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 3158, local 1092. Estación Central.
Chile	Santiago	Santiago Centro	Agustinas N° 960, Santiago.
Chile	Viña del mar	Viña 1	Av. Valparaíso N° 247 al 251, Viña del Mar.
Chile	Viña del mar	Viña Mall	Av. Libertad N°1348, locales 207-211,Viña del Mar (Mall Marina Arauco).
Chile	San Antonio	Algarrobo	Av. Carlos Alessandri 2156, Algarrobo.
Chile	Antofagasta	Antofagasta	Av. Arturo Prat N° 444, Antofagasta.
Chile	Calama	Calama	Av. Balmaceda N° 3242 (Mall Calama - 3° nivel), Calama.
Chile	La Serena	Serena Puerta del Mar	Av. Francisco de Aguirre N° 2, La Serena.
Chile	Rancagua	Rancagua	Carretera El Cobre N° 750, Rancagua.
Chile	Talca	Talca	Av. 1 Sur N° 1238, Talca.
Chile	Chillán	Chillán	Av. 5 de Abril N° 625,633, Chillán.
Chile	Concepción	Concepción	Av. Jorge Alessandri N°3177, locales C134 -C136, Concepción (Mall Plaza El Trébol).
Chile	Los Angeles	Los Angeles	Av. Colón N° 531, Los Angeles.
Chile	Temuco	Temuco	Av. Alemania 671- 2001, Temuco.
Chile	Pucón	Pucón	O'Higgins 112, Pucón.
Chile	Valdivia	Valdivia	Av. Arauco N° 565, locales 150-176 , Valdivia (Mall Plaza de los Ríos).
Chile	Puerto Montt	Puerto Montt	Av. Urmeneta N° 582, locales 311-312, Puerto Montt (Mall Paseo del Mar).
Perú	Lima	Jockey Plaza	Av. Javier Prado Este N° 4.200, tda. 184-A, C. Comercial Jockey Plaza, Lima.
Perú	Callao	Plaza San Miguel	Av. La Marina N° 2.000, C. Comercial Plaza San Miguel tda. 26, San Miguel.
Perú	Lima	San Isidro	Las Begonias N° 742 , San Isidro.
Perú	Lima	Boulevard Asia	Panamericana N° 78 Grupo Sur Plaza Boulevard Asia,Cañete, Lima.
Perú	Lima	Primavera Park Plaza	Av. Angamos 2681 Interior 145 -148 Centro Comercial Primavera Park Plaza, San Borja.
Perú	Lima	Mega Plaza	Av. Alfredo Mendiola N° 3698, Independencia.
Perú	Lima	Plaza Lima Sur	Prolongación Paseo de la República S/N, Chorrillos.

Inversiones Casa&Ideas S.A.

Individualización y Naturaleza Jurídica de Inversiones Casa&Ideas S.A

Razón social	Inversiones Casa&Ideas S.A.
Domicilio Legal	Manuel Antonio Tocornal N° 356, Santiago. Teléfono (02) 3891000. Fax: (02)3891193
RUT	76.345.680-3
Tipo de entidad	Sociedad Anónima Cerrada
Documentos Constitutivos	Escritura pública otorgada en la Notaría Santiago de don Samuel Kleky Rapaport con fecha 8 de Septiembre del año 2004. Un extracto de la escritura pública antes indicada se inscribió a fojas 29.701 N°22.018 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2004 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 21 de Septiembre del mismo año.
Auditores Externos:	KPMG

Capital suscrito y pagado

El Capital suscrito y pagado al 31 de diciembre 2009 es de M\$1.193.-

Objeto Social e indicación clara de las actividades que desarrolla

El objeto de la Sociedad es inversiones de bienes corporales o incorporeales, muebles o inmuebles y la administración de dichas inversiones.



Directorio

Mauricio Russo Calderón

Presidente

Empresario

7.200.487-6

Claudia Venegas González

Director

Diseñadora Textil

7.808.515-0

Juan Andrés Camus Camus

Director

Ingeniero Comercial

6.370.841-0

Personal

La sociedad Inversiones Casa&Ideas S.A. no tiene personal contratado al 31 de Diciembre del 2009

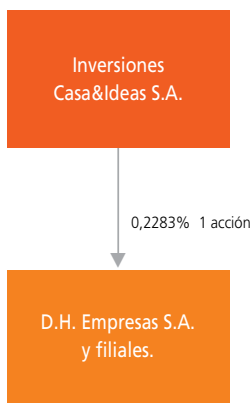
La actual de la participación de Matriz Ideas S.A. en Inversiones Casa&Ideas S.A. es 99,9% en su patrimonio y utilidades

Matriz Ideas S.A fue creada en Julio del 2005 como una sociedad de inversiones, por lo tanto, no posee operaciones ni relaciones comerciales con ninguna de sus filiales

La Sociedad Matriz Ideas S.A., no posee contrato con sus filiales que influyan significativamente en sus operaciones y/o resultados.

La proporción que representa Inversiones Casa&Ideas S.A. en el activo total de Matriz Ideas S.A. no es aplicable, debido a que esta empresa presenta un patrimonio negativo, por tanto constituye un pasivo en los estados Financieros de Matriz Ideas S.A..

Las participaciones directas e indirectas en sociedades que registra Inversiones Casa&Ideas S.A es la siguiente:





Servicios Logísticos Retail Limitada

Individualización y Naturaleza Jurídica de Servicios Logísticos Retail Limitada.

Razón social	Servicios Logísticos Retail Limitada.
Domicilio Legal	Américo Vespucio 501-A, Quilicura
RUT	78.255.170-1
Tipo de entidad	Sociedad Responsabilidad Limitada
Documentos Constitutivos	Escritura pública otorgada en la Notaría Santiago de doña Antonieta Espinoza Escala con fecha 10 de Junio del año 2008. Un extracto de la escritura pública antes indicada se inscribió a fojas 24.624 N°16.901 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2008 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 7 de Junio del mismo año.
Audidores Externos:	KPMG

Capital suscrito y pagado

El Capital suscrito y pagado al 31 de diciembre 2009 es de M\$2.491.733.-

Objeto Social e indicación clara de las actividades que desarrolla

El objeto de la Sociedad es logística, y es la que almacena en el Centro de Distribución y distribuye los productos a las tiendas.

2009

Directorio

Mauricio Russo Calderón

Presidente

Empresario

7.200.487-6

Claudia Venegas González

Director

Diseñadora Textil

7.808.515-0

Juan Andrés Camus Camus

Director

Ingeniero Comercial

6.370.841-0

Administración

Juan Pablo Miranda Montero

Gerente General

Ingeniero Agrónomo

12.456.588-k



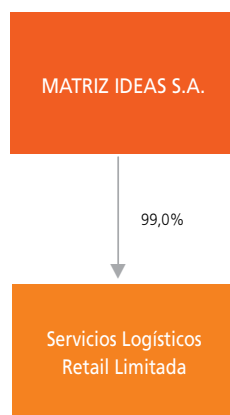
La actual participación de Matriz Ideas S.A. en Servicios Logísticos Retail Limitada es 99% en su patrimonio y utilidades.

Servicios Logísticos Retail Limitada fue creada en 19 de Mayo de 1992 como una sociedad de transporte de carga y le presta servicios principalmente a DH Empresas S.A.

Personal

N° Personas	
Gerentes y Ejecutivos	1
Profesionales y Técnicos	4
Trabajadores de planta	1
Trabajadores de temporada	-
Total general	6

La proporción que representa Servicios Logísticos Retail Limitada en el activo total de Matriz Ideas S.A. es 6,35%.







Estados Financieros Individuales
Matriz Ideas S.A.

2009

Balances Generales Individuales

Al 31 de diciembre de:

ACTIVOS	2009 M\$	2008 M\$
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES	7.454.776	1.540.234
Disponible	710.974	108.879
Valores negociables (neto)	-	996
Deudores varios (neto)	3.150.340	-
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	3.536.907	1.421.087
Impuestos por recuperar	37.126	991
Gastos pagados por anticipado	835	468
Impuestos diferidos	18.594	7.813
TOTAL ACTIVOS FIJOS	1.278.342	17.899
Otros activos fijos	1.288.310	18.678
Depreciación acumulada (menos)	(9.968)	(779)
TOTAL OTROS ACTIVOS	25.385.973	20.553.759
Inversiones en empresas relacionadas	24.720.142	20.163.167
Deudores a largo plazo	195.478	182.752
Impuestos Diferidos a largo plazo	408.648	200.699
Intangibles	61.705	7.141
TOTAL ACTIVOS	34.119.091	22.111.892



PASIVOS	2009 M\$	2008 M\$
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	11.447.725	3.345.245
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	2.002.851	-
Cuentas por pagar	41.157	9.707
Acreeedores varios	92.103	-
Documentos y Cuentas por pagar empresas relacionadas	8.709.813	3.138.119
Provisiones	554.902	180.013
Retenciones	46.899	17.406
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	1.090.513	64.583
Acreeedores varios largo plazo	1.031.767	-
Provisiones largo plazo	58.746	64.583
TOTAL PATRIMONIO	21.580.853	18.702.064
Capital pagado	21.418.813	21.418.813
Sobrepeso en venta de acciones propias	62.170	62.170
Otras reservas	(4.735.906)	(4.735.906)
Utilidades Retenidas	4.835.776	1.956.987
Utilidades acumuladas	1.356.066	-
Pérdidas acumuladas (menos)	-	(836.490)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	3.479.710	2.793.477
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	34.119.091	22.111.892

Estados de Resultados Individuales

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de:

	2009	2008
	M\$	M\$
RESULTADO DE EXPLOTACION	(1.042.995)	(630.997)
MARGEN DE EXPLOTACION	1.208.021	-
Ingresos de explotación	8.946.886	-
Costos de explotación (menos)	(7.738.865)	-
Gastos de administración y ventas (menos)	(2.251.016)	(630.997)
RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION	4.311.411	3.328.814
Ingresos financieros	13.140	3.157
Utilidad inversiones empresas relacionadas	4.562.812	3.207.411
Gastos financieros(menos)	(37.472)	(30)
Otros egresos fuera de la explotación (menos)	(11.274)	-
Corrección monetaria	(40.322)	94.048
Diferencias de cambio	(175.473)	24.228
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ITEMES EXTRAORDINARIOS	3.268.416	2.697.817
IMPUESTO A LA RENTA	211.294	95.660
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES INTERÉS MINORITARIO	3.479.710	2.793.477
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA	3.479.710	2.793.477
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	3.479.710	2.793.477



Estados de Flujo de Efectivo **Individuales**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de:

	2009 M\$	2008 M\$
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION	(2.939.882)	(589.476)
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	3.479.710	2.793.477
Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo	(4.549.060)	(3.401.570)
Depreciación del ejercicio	10.145	779
Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	(4.562.812)	(3.207.411)
Corrección monetaria neta	40.322	(94.048)
Diferencia de cambio neto	175.473	(24.228)
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)	(212.188)	(76.662)
Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.) disminuc	(3.422.830)	(180.717)
Otros activos	(3.422.830)	(180.717)
Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc)	1.552.298	199.334
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	1.552.298	199.334
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	6.906.604	2.033.736
Obtención de préstamos	2.009.707	-
Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas	5.497.818	2.033.736
Pago de dividendos (menos)	(600.921)	-
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	(3.368.209)	(1.338.300)
Incorporación de activos fijos (menos)	(1.270.904)	(17.977)
Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)	(2.097.305)	(1.313.183)
Otros desembolsos de inversión (menos)	-	(7.140)
FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO	598.513	105.960
EFFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	2.586	(349)
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	601.099	105.611
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	109.875	4.264
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	710.974	109.875

Notas a los Estados Financieros **Individuales**

1. Inscripción en el Registro de Valores

Matriz Ideas S.A. es una sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores bajo el Número 923 y se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 22 de julio del año 2005, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso como sociedad anónima abierta.

El objeto de la Sociedad es: a) La inversión en toda clase de bienes muebles, sean éstos corporales o incorporales, tales como acciones, bonos, debentures, planes de ahorro, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, ya sean comerciales o civiles, comunidades o asociaciones, en toda clase de títulos o valores mobiliarios; b) La adquisición, enajenación y explotación en toda clase de bienes inmuebles, sean bienes raíces rústicos o urbanos, la construcción en ellos, sea por cuenta propia o ajena y su explotación en cualquier forma, ya sea directamente o a través de terceros; c) La constitución de sociedades o asociaciones de cualquier tipo y el ingreso a ella, sea en calidad de socio o accionista, su modificación y la administración de las mismas; d) La administración de las inversiones referidas preferentemente y la percepción de sus frutos o rentas; e) La compraventa, importación, exportación, distribución, consignación, representación o intermediación en relación con cualquier tipo de bienes; f) Comprar y/o vender por mayor y/o menor, importar, exportar y/o reexportar, confeccionar por cuenta propia y/o a través de terceros toda clase de artículos destinados al alhajamiento y decoración del hogar; g) explotar establecimiento de comercio de venta de toda clase de bienes corporales muebles y administrar por cuenta propia y/o asociada a terceros, tiendas por departamento; h) La prestación de servicios de administración de toda especie de negocios y actuaciones, a través del cobro, administración y tesorería de gastos comunes, la administración de contratos de arrendamiento y subarrendamiento, servicios de administración financiera, contabilidad financiera y de gestión de todas las sociedades que conforman el holding de empresas, prohibiéndose expresamente la posibilidad de ofrecer o prestar los servicios antes individualizados por parte de la sociedad a terceros ajenos a las sociedades que conforman el holding de empresas.

La propiedad accionaria de la Sociedad es la siguiente:

	Participación %
M.R. S.A.	60,00
Inversiones y Asesorías Creativa Ltda.	10,00
Celfin Capital Partners I	22,39
Celfin Small Cap Chile Fondo de Inversión	7,61
Total	100,00



2. Criterios Contables

a) Período contable

Los presentes estados financieros individuales cubren el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y 31 de Diciembre de 2009 y 2008.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros individuales han sido preparados de acuerdo con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las cuales concuerdan con los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., excepto por la inversión en las filiales, las cuales están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni del patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos para los efectos de hacer un análisis individual de la Sociedad y en consideración de ello, deben ser leídos en conjunto con los estados consolidados, que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

De acuerdo a lo establecido por la circular N0427 de la Superintendencia de Valores y Seguros, Matriz Ideas S.A. presentará sus estados financieros al 31 de diciembre de 2010 de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

En caso que existan discrepancias entre los principios contables generalmente aceptados en Chile y las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán estas últimas.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros del ejercicio anterior, fueron actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), que para el ejercicio 2009 fue de un -2,3%.

d) Corrección monetaria

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada ejercicio y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. El índice aplicado fue el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas que experimentó una variación del -2,3% para el ejercicio 2009 (8,9% en 2008). Además, los saldos de las cuentas de ingresos y gastos al 31 de diciembre de 2009 y 2008 fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valores de cierre.

e) Bases de conversión

Al 31 de diciembre de cada año los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	Pesos por unidad	
	2009	2008
Unidad de fomento (U.F.)	20.942,88	21.452,57
Dólar estadounidense (US\$)	507,10	636,45

f) Valores negociables

Bajo este título se presentan inversiones en fondos mutuos valorizadas al valor de la respectiva cuota al cierre de cada ejercicio.

g) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan valorizados al costo de adquisición o de construcción, corregido monetariamente.

Al 31 de diciembre de 2009, la Sociedad estima que no existe indicio alguno de pérdida por deterioro potencial de sus inversiones en activo fijo, en consideración a lo establecido en el Boletín Técnico N. 33 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

h) Depreciación activo fijo

La depreciación ha sido calculada en base al método lineal considerando los valores actualizados y los años de vida útil remanente del bien.

i) Activos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se registran al valor actual del contrato, el cual se establece descontando el valor de las cuotas periódicas y la opción de compra a la tasa de interés implícita en el respectivo contrato y se presentan clasificados bajo el rubro "Otros Activos Fijos".

Por otra parte la respectiva obligación se presenta en el rubro Acreedores varios, en la porción corto y largo plazo, neta de sus intereses diferidos, respectivamente.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo cual, mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos.

j) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas a su respectivo valor patrimonial (VP), de acuerdo a la Circular N° 1.697 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Los resultados de las empresas emisoras son reconocidos sobre base devengada, eliminándose los resultados no realizados.

Al 31 de diciembre de 2009, la Sociedad estima que no existe indicio alguno de pérdida por deterioro potencial de sus inversiones en empresas relacionadas, en consideración a lo establecido en el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

k) Intangibles

Los intangibles, entre los cuales figuran software y marcas, se encuentran valorizados a su costo de adquisición más su correspondiente revalorización y son amortizados de acuerdo a los años estimados de retorno de la inversión.

l) Indemnización por años de servicio

La Sociedad no tiene convenido con su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio. No se han provisionado valores por este concepto.

m) Provisión de vacaciones

La Sociedad contabiliza dichas obligaciones sobre base devengada, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico N° 47 y 48 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

n) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad ha reconocido sus obligaciones tributarias a base de las disposiciones legales vigentes.

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N°60 y boletines técnicos complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y a las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, la Sociedad ha contabilizado los efectos de los impuestos diferidos originados por las diferencias temporarias entre el resultado contable y el tributario.

De acuerdo con el Boletín N°71 del Colegio de Contadores de Chile A.G. los impuestos diferidos se contabilizan aplicando la tasa de impuesto a la renta del período en que se reversarán las correspondientes diferencias temporarias que les dieron origen.

ñ) Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce ingresos provenientes de los resultados obtenidos de sus filiales a través del reconocimiento del resultado a través de sus inversiones. Además, los ingresos operacionales se reconocen al momento en que son facturados los productos, los que normalmente coinciden con la fecha de despacho.



o) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo ha sido preparado de acuerdo a normas impartidas en el Boletín Técnico N°50 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y en la Circular N° 1312 de la Superintendencia de Valores y Seguros. La Sociedad ha considerado como efectivo equivalente el rubro Disponible y Valores negociables presentado en el balance general. Con relación al criterio a utilizar en la preparación de dicho estado, la Sociedad ha optado por el método indirecto.

p) Uso de Estimaciones

La Administración de la Sociedad ha utilizado supuestos y estimaciones para la determinación de ciertos activos y pasivos y la revelación de contingencias, a fin de preparar estos estados financieros de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

3. Cambios Contables

Durante el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2009, no se han efectuado cambios contables en relación con el ejercicio anterior, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

4. Valores Negociables

a) Composición del Saldo

Instrumentos	Valor Contable	
	2009	2008
Acciones	-	-
Bonos	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	996
Cuotas de fondos de inversión	-	-
Pagarés de oferta pública	-	-
Letras hipotecarias	-	-
Total Valores Negociables	-	996

5. Deudores de Corto y Largo Plazo

La composición del saldo de deudores de corto y largo plazo se detalla en cuadros siguientes.

RUBRO	CIRCULANTES								
	Hasta 90 días		Mas de 90 hasta 1 año		Subtotal	Total Circulante (neto)		Largo Plazo	
	2009	2008	2009	2008		2009	2008	2009	2008
Deudores por Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Documentos por cobrar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores varios	3.150.340	-	-	-	3.150.340	3.150.340	-	195.478	182.752
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total deudores largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	195.478	182.752

	2009		2008	
	M\$	%	M\$	%
Deudores varios				
Cuenta corriente personal	28.519	0,91	-	0,00
Anticipo proveedores extranjero	3.121.821	99,09	-	0,00
	3.150.340	100,00	-	0,00

	2009		2008	
	M\$	%	M\$	%
Deudores a largo plazo				
Cuenta corriente personal	195.478	100,00	182.752	0,00
	195.478	100,00	182.752	0,00



6. Saldo y Transacciones con entidades relacionadas

Estas cuentas operan como cuenta corriente mercantil, por lo que la Sociedad no tiene pactadas tasas de interés ni reajustes. La cuenta por cobrar con DH Empresas Perú S.A. se reajusta por variación de tipo de cambio del dólar observado. La Sociedad ha determinado exponer todas las transacciones con empresas relacionadas sin la consideración de montos.

a) Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	Sociedad	Corto Plazo		Largo Plazo	
		2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$
0-E	DH EMPRESAS PERU S.A.	443.185	107.904	-	-
78255170-1	SERV. LOGISTICOS RETAIL LTDA.	3.093.128	1.312.937	-	-
76184910-7	CASA IDEAS ASESORIAS E INVERSIONES LTDA.	297	123	-	-
76345680-3	INVERSIONES CASA IDEAS S.A.	297	123	-	-
TOTALES		3.536.907	1.421.087	-	-

b) Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	Sociedad	Corto Plazo		Largo Plazo	
		2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$
87844000-5	DH EMPRESAS S.A.	8.709.813	3.138.119	-	-
TOTALES		8.709.813	3.138.119	-	-

c) Transacciones

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	2009		2008	
				Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono	Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono
DH Empresas S.A.	87844000-5	Filial	Prestamos	7.702.270	-	2.033.432	-
DH Empresas S.A.	87844000-5	Filial	Adquisición Inversión	-	-	1.247.227	-
DH Empresas S.A.	87844000-5	Filial	Venta de Productos	2.204.851	2.204.851	-	-
DH Empresas Perú S.A.	0-E	Filial Indirecta	Reajustes	14.939	14.939	23.661	23.661
DH Empresas Perú S.A.	0-E	Filial Indirecta	Venta de Productos	347.681	347.681	-	-
Serv. Logísticos Retail Ltda.	78255170-1	Filial	Prestamos	1.749.284	-	1.312.937	-
Inversiones Casa & Ideas S.A.	76345680-3	Filial	Prestamos	170	-	123	-
Casa & Ideas Asesorías y Evaluaciones Financieras Ltda.	76184910-7	Filial Indirecta	Prestamos	170	-	123	-

7. Impuestos Diferidos e Impuestos a la Renta

La Sociedad al 31 de diciembre de 2009 y 2008 registra pérdidas tributarias ascendentes a M\$2.403.813 y M\$1.180.581, respectivamente.

El saldo negativo del Fondo de las utilidades tributarias de Matriz Ideas S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008 es de M\$2.550.406 y M\$1.180.812, respectivamente.

a) Impuesto Diferidos

Conceptos	2009		2008	
	Impuesto Diferido Activo Corto Plazo	Impuesto Diferido Activo Largo Plazo	Impuesto Diferido Activo Corto Plazo	Impuesto Diferido Activo Largo Plazo
Diferencias Temporarias				
Provisión de vacaciones	18.594		7.813	
Pérdida Tributaria		408.648		200.699
Otros				
Cuentas complementarias-neto de amortiza	-	-	-	-
Provisión de valuación	-	-	-	-
Totales	18.594	408.648	7.813	200.699

b) Impuestos a la Renta

	2009 M\$	2008 M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(1.933)	-
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	(594)	-
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	10.597	7.813
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	203.224	87.847
Totales	211.294	95.660



8. Activos Fijos

El cargo a resultado por depreciación se clasifica como gasto de administración y venta y al 31 de diciembre de 2009 asciende a M\$10.145 (M\$779 en 2008).

El detalle de este rubro al 31 de diciembre 2009 y 2008 se detallan en cuadro adjunto.

	Activo fijo bruto		Depreciación acumulada		Saldo	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros activos fijos:						
Activos en leasing:	1.288.310	18.678	(9.968)	(779)	1.278.342	17.899
Terrenos	348.985	-	-	-	348.985	-
Construcciones y obras de infraestructura	920.627	-	(7.212)	-	913.415	-
Vehículos	18.698	18.678	(2.756)	(779)	15.942	17.899
Total	1.288.310	18.678	(9.968)	(779)	1.278.342	17.899

9. Inversiones en empresas relacionadas

a) Con fecha 22 de julio del año 2005, los accionistas de la Sociedad materializaron sus aportes de capital mediante entrega de 207 acciones de la sociedad DH Empresas S.A. El aporte mencionado fue valorizado en un monto ascendente a M\$ 9.511.210 (histórico), registrándose la inversión de acuerdo a la normativa establecida en el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

La Sociedad fue constituida en el contexto de la restructuración del Grupo DH Empresas, con lo cual todos los efectos de dicho proceso se presentan bajo "Otras reservas" en el patrimonio, considerando para estos efectos la normativa del Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile, en lo referente al criterio de unificación de intereses.

b) Con fecha 29 de julio de 2005, la Sociedad adquirió 999 acciones de Inversiones Casa & Ideas S.A. a través de la compra de 99 acciones a la Sociedad Inversiones Quelentaro Ltda. y 900 acciones a DH Empresas S.A. El patrimonio al 31 de diciembre de 2009 de Inversiones Casa & Ideas S.A. es negativo por un monto ascendente a M\$ 58.746 (M\$ 68.054 en 2008) por lo cual, la Sociedad ha registrado en el rubro Provisiones de largo plazo el 100% de la participación adquirida.

c) Con fecha 26 de julio de 2006, la Sociedad adquirió 230 acciones de DH Empresas S.A. por intermedio de la capitalización de una deuda entre empresas relacionadas, la que ascendía a M\$7.951.849 (histórico).

d) Con fecha 11 de abril de 2008, la Sociedad adquirió la totalidad de los derechos sociales de Servicios de Transportes e Importaciones Ltda. y se procedió al cambio de razón social a Servicios Logísticos Retail Ltda., equivalentes a un 99% de participación en el capital social, considerando para estos efectos la normativa del Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile, en lo referente al criterio de unificación de intereses.

e) Con fecha 14 de agosto de 2008, la Junta General de Accionistas de DH Empresas Perú S.A., acordó un aumento de capital mediante la capitalización de deudas con su matriz DH Empresas S.A. Se acordó el aumento de capital por un monto de M\$ 437.959 (históricos), equivalentes a la deuda mantenida con DH Empresas S.A., quedando esta última con un 99,99% de participación accionaria, y a su vez, Matriz Ideas S.A. con un 99,99% de participación indirecta.

RUT	Sociedad	Pais de origen	Moneda de inversión	Nro de acciones	Porcentaje de participación		Patrimonio sociedades		Resultado del ejercicio		Resultado devengado		VP / VPP		Valor contable de la inversión	
					2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008
76345680-3	INVERSIONES CASA & IDEAS S.A.	CHILE	PESOS	999	99,90000	99,90000	(58.746)	(64.583)	5.838	11.578	5.838	11.578	0	0	0	0
87844000-5	DH EMPRESAS S.A.	CHILE	PESOS	437	99,77170	99,77170	22.759.991	18.802.106	3.957.884	2.559.082	3.948.849	2.553.239	22.708.030	18.759.181	22.708.030	18.759.181
78255170-1	SERV. LOGISTICOS RETAIL LTDA.	CHILE	PESOS	0	99,00000	99,00000	20.032.437	1.418.169	614.268	640.475	608.125	1.403.987	2.012.112	1.403.986	2.012.112	1.403.986
TOTALES												24.720.142	20.163.167	24.720.142	20.163.167	

10. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

RUT	Banco o Institución Financiera	Dolares		TOTALES	
		2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$
Corto Plazo					
97032000-8	BBVA	754.859	-	754.859	-
97006000-6	BCI	1.247.992	-	1.247.992	-
TOTALES		2.002.851	-	2.002.851	-
Monto capital adeudado		1.987.717	-	1.987.717	-
Tasa int prom anual		3,65%			

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%) 100
 Porcentaje obligaciones moneda nacional (%) -

11. Provisiones y Castigos

El detalle de las provisiones al 31 de diciembre de 2009 y 2008 es el siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Provisión de vacaciones	109.378	45.960
Provisión bonos personal	264.213	126.980
Provisión proveedores	16.166	7.073
Provisión costo de ventas	165.145	-
Total	554.902	180.013

Como provisión de largo plazo se ha clasificado la provisión patrimonio negativo en la filial Inversiones Casa & Ideas S.A., ascendente a M\$58.746 (M\$64.583 en 2008), ver Nota 09.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la Sociedad no ha efectuado castigos.



12. Cambios en el patrimonio

a) Con fecha 11 de abril de 2008, producto de la compra realizada de la inversión en Servicios Logísticos Retail Ltda. a la filial DH Empresas S.A., se generó un mayor precio de M\$2.058.210, el que fue registrado en patrimonio, rubro otras reservas. Asimismo, se revirtió dicho efecto por la variación experimentada en el patrimonio de la filial DH Empresas S.A. conforme a lo establecido en el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile A.G. en base a la metodología de unificación de intereses.

b) En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 19 de Marzo de 2009, se acordó reparto de dividendos correspondientes al 30% de las utilidades acumuladas, ascendentes a \$600.920.830 (histórico).

c) Otras informaciones:

La Sociedad fue constituida en el contexto de la reestructuración del Grupo DH Empresas, con lo cual todos los efectos de dicho proceso se presentan bajo otras reservas, considerando para estos efectos la normativa del Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile, en lo referente al criterio de unificación de intereses.

Rubro	2009					2008				
	Capital pagado	Sobreprecio en venta de acciones	Otras reservas	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Capital pagado	Sobreprecio en venta de acciones	Otras reservas	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio
Saldo Inicial	21.923.043	63.634	(4.847.396)	(856.182)	2.859.239	20.131.353	58.433	(4.451.236)	(2.081.163)	1.408.519
Distribución resultado ejerc. anterior	-	-	-	2.859.239	(2.859.239)	-	-	-	1.408.519	(1.408.519)
Dividendo definitivo ejerc. anterior	-	-	-	(600.921)	-	-	-	-	-	-
Ajuste Ejercicios Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	(113.565)	-
Revalorización capital propio	(504.230)	(1.464)	111.490	(46.070)	-	1.791.690	5.201	(396.160)	(69.973)	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	3.479.710	-	-	-	-	2.859.239
Dividendos provisorios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Final	21.418.813	62.170	(4.735.906)	1.356.066	3.479.710	21.923.043	63.634	(4.847.396)	(856.182)	2.859.239
Saldos Actualizados						21.418.813	62.170	(4.735.906)	(836.490)	2.793.477

Número de Acciones

Serie	Nro. Acciones Suscritas	Nro. Acciones Pagadas	Nro. Acciones con Derecho a Voto
Unica	58.333.333	58.333.333	58.333.333

Capital (monto-M\$)

Serie	Capital Suscrito	Capital Pagado
Unica	21.418.813	21.418.813

13. Otros Ingresos y Egresos fuera de explotación.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 estos rubros se descomponen de acuerdo al siguiente detalle:

Bajo el rubro otros egresos fuera de la explotación se presenta lo siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Pérdida de Iva Facturas	2.007	-
Reajustes, Multas e intereses	3	-
Gastos Rechazados Automóvil	3.884	-
Gastos Rechazados Indemnizaciones	1.640	-
Otros	3.740	-
Total	11.274	-

14. Corrección Monetaria

Activos (cargos) / abonos	Indice de reajustabilidad	2009 M\$	2008 M\$
Existencias			
Activo fijo	IPC	(1.712)	701
Inversiones en empresas relacionadas	IPC	(473.150)	1.371.572
Otros activos no monetarios	UF	-	-
Otros activos no monetarios	IPC	(4.840)	3.497
Cuentas de gastos y costos	IPC	(3.300)	18.430
Total (cargos) abonos		(483.002)	1.394.200
Pasivos (cargos) / abonos			
Patrimonio	IPC	440.274	(1.300.152)
Oblig. con bco e ints.financieras	IPC	-	-
Pasivos no monetarios	IPC	-	-
Pasivos no monetarios	UF	81	-
Cuentas de ingresos	IPC	2.325	-
Total (cargos) abonos		442.680	(1.300.152)
(Pérdida) utilidad por correccion monetaria		(40.322)	94.048



15. Diferencias de Cambio

	Moneda	2009 M\$	2008 M\$
Activos (cargos) / abonos			
Disponible	Dólar	(9.420)	23.661
Anticipo proveedores extranjeros	Dólar	(157.970)	-
Cuenta por cobrar empresas relacionada	Dólar	(14.939)	567
Fondos por rendir	Dólar	-	-
Total (Cargos) Abonos		(182.329)	24.228
Pasivos (cargos) / abonos			
Obligaciones bancos corto plazo	Dólar	6.856	-
Total (Cargos) Abonos		6.856	-
(Perdida) Utilidad por diferencias de cambio		(175.473)	24.228

16. Estado de Flujo de Efectivo

La Sociedad al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no presenta actividades que afecten flujos futuros, tales como compras de activos al crédito y créditos de financiamiento. Asimismo, la Sociedad no presenta flujos que provengan de actividades que no correspondan a su giro.

17. Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de Diciembre de 2009 y 2008 no existen cauciones obtenidas de terceros a favor de la Sociedad.

18. Moneda Nacional y Extranjera

a) Activos

Rubro	Moneda	Monto	
		2009 M\$	2008 M\$
Activos circulantes			
Disponible	\$ No Reajutable	76.074	106.293
Disponible	Dólar	634.900	2.586
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	Dólar	0	107.904
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	\$ No Reajutable	3.536.907	1.313.183
Deudores varios	\$ No Reajutable	28.519	0
Deudores varios	Dólar	3.121.821	0
Impuesto por recuperar	\$ No Reajutable	37.126	991
Impuesto diferido	\$ No Reajutable	18.594	7.813
Gasto pagado por anticipado	\$ No Reajutable	835	468
Valores negociables	\$ No Reajutable	0	996
Activo fijo			
Otros activos fijos	\$ Reajutable	1.288.310	18.678
Depreciación acumulada	\$ Reajutable	(9.968)	(779)
Otros activos			
Inversión empresas relacionadas	\$ Reajutable	24.720.142	20.163.167
Impuestos diferidos por cobrar largo plazo	\$ Reajutable	408.648	200.699
Intangibles	\$ Reajutable	61.705	7.141
Deudores a largo plazo	\$ Reajutable	195.478	182.752
Total Activos			
	\$ No Reajutable	3.698.055	1.429.744
	Dólar	3.756.721	110.490
	\$ Reajutable	26.664.315	20.571.658



b) Pasivos Circulantes

RUBRO	Moneda	Hasta 90 días			
		2009		2008	
		Monto	tasa int. prom. anual	Monto	tasa int. prom. anual
Cuentas por pagar	\$ No Reajutable	41.157	-	9.707	-
Retenciones	\$ No Reajutable	46.899	-	17.406	-
Documentos y cuentas por pagar eerr	\$ No Reajutable	8.709.813	-	3.138.119	-
Provisiones	\$ No Reajutable	554.902	-	180.013	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras corto plazo	Dólar	2.002.851	-	-	-
Acreedores varios	\$ Reajutable	92.103	-	-	-
Total pasivos circulantes					
	\$ No Reajutable	9.352.771	-	3.345.245	-
	Dólar	2.002.851	-	-	-
	\$ Reajutable	92.103	-	-	-

c) Pasivos Largo Plazo Período Actual

RUBRO	Moneda	1 a 3 años		3 a 5 años		5 a 10 años	
		Monto	tasa int. prom. anual	Monto	tasa int. prom. anual	Monto	tasa int. prom. anual
Provisiones	\$ Reajustables	58.746	-	-	-	-	-
Acreedores varios	\$ Reajustables	305.081	4,92%	229.848	4,92%	496.838	4,92%
Total pasivos a largo plazo							
	\$ Reajustables	363.827	-	229.848	-	496.838	-

d) Pasivos Largo Plazo Período Anterior

RUBRO	Moneda	1 a 3 años	
		Monto	tasa int. prom. anual
Provisiones	\$ Reajustables	64.583	-
Total pasivos a largo plazo			
	\$ Reajustables	64.583	-

19. Sanciones

a) De la Superintendencia de Valores y Seguros.

Durante el ejercicio informado se aplicó una sanción de censura al Señor Gustavo Gómez, Gerente General de la Sociedad. Dicha sanción fue aplicada con fecha 5 de febrero de 2009, según resolución exenta N.56, por remitir con retraso lista de accionistas referente al trimestre finalizado al 31 de marzo de 2008.

b) De otras autoridades Administrativas

Durante el ejercicio informado no han existido sanciones cursadas a la Sociedad, ejecutivos y directores por parte de otras autoridades administrativas.

20. Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2009 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos significativos que afecten la interpretación de los mismos.

21. Medio Ambiente

La Sociedad por la naturaleza de sus operaciones no afecta al medio ambiente, razón por la cual no ha efectuado desembolsos realizados en forma directa o indirecta, con la protección del medio ambiente.

22. Acreedores varios de corto y largo plazo

Con fecha 24 de julio de 2009, en Notaría Patricio Raby Benavente, se firma un Contrato de Arrendamiento de la propiedad ubicada en calle Tocornal 356 y 358 en la comuna de Santiago Centro entre el Banco Internacional y Matriz Ideas S.A.

El Banco Internacional compra la propiedad perteneciente a la Sociedad DH Empresas S.A con el objeto de dar en arrendamiento dicha propiedad a la Sociedad Matriz Ideas S.A.

El plazo de contrato suscrito tiene una duración de 120 meses a partir de la fecha de suscripción del contrato de arrendamiento.

Al momento de la suscripción del contrato, la Sociedad Matriz S.A. canceló 5.948,89 UF, que corresponde a la primera cuota de 121 pactadas.

Las siguientes 120 cuotas ascienden a 578,42 UF mensuales.

Al término del contrato, Matriz Ideas S.A. podrá hacer entregar la propiedad, celebrar un nuevo contrato o hacer uso de la opción de compra.

En este rubro se encuentran clasificadas las obligaciones por leasing que al cierre de cada ejercicio son los siguientes:



23. Acreedores Varios de Corto y Largo Plazo

Institución	Moneda o índice de reajuste	Porción corto plazo M\$	2011 M\$	2012 M\$	2013 y más M\$	Porción largo plazo M\$	Tasa de interés promedio %	capital adeudado 2009 M\$
Leaseback Bco. Internacional	UF	145.365	145.365	145.365	981.217	1.271.947	4,1	1.417.312
Subtotal		145.365	145.365	145.365	981.217	1.271.947		1.417.312
Interés diferido		(53.262)	(48.625)	(43.754)	(147.801)	(240.180)		
Total Leaseback		92.103	96.740	101.611	833.416	1.031.767		

Análisis Razonado de los Estados **Financieros Individuales****AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

		2009	2008
RAZONES DE LIQUIDEZ			
Razón de liquidez	veces	0,65	0,46
Razón ácida	veces	0,65	0,46
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO			
Razón de endeudamiento	veces	0,58	0,18
Proporción deuda a corto plazo en relación a la deuda total	veces	0,91	0,98
Cobertura gastos financieros	veces	88,22	93.029,21
NIVELES DE ACTIVIDAD			
Total de Activos	M\$	34.119.091	22.111.890
RESULTADOS			
Ingresos de Explotación	M\$	8.946.886	-
Costo de Explotación	M\$	(7.738.865)	-
Gastos de Administración	M\$	(2.251.016)	(630.997)
Costo de Explotación/ Ingreso Venta	%	86,50	0,00
Resultado Operacional	M\$	(1.042.995)	(630.997)
Gastos Financieros	M\$	(37.472)	(29)
Resultado no Operacional	M\$	4.311.411	3.328.815
RA.I.I.D.A.I.E.	M\$	3.316.031	2.698.626
Utilidad después de Impuesto	M\$	3.479.710	2.793.477
RENTABILIDAD			
Rentabilidad del Patrimonio	veces	0,16	0,15
Rentabilidad del Activo	veces	0,10	0,13
Rendimiento activos operacionales (**)	veces	(0,18)	(1,20)
Utilidad por acción	\$	59,65	47,89
Retorno de los dividendos	\$	0,03	0,00

(**) Los activos no operacionales utilizados para el cálculo de este índice son :Depósitos a plazo, Valores negociables, Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas, Inversiones en empresas relacionadas, Inversión en otras sociedades y Menor y mayor valor de inversión.



DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD

Matriz Ideas S.A., es una sociedad Holding en la que se definen los lineamientos y estrategias del grupo, junto con la esencia del negocio que es el diseño propio de los productos, los que son enviados a fabricar principalmente a oriente y vendidos tanto a las empresas relacionadas como a los mayoristas. Adicionalmente le presta servicios corporativos a sus empresas filiales.

La actividad primordial es la creación, diseño, de menaje, ropa de casa, decoración del hogar y artículos para niños, a través de la operación directa de su cadena de tiendas Casa&Ideas y Niño&Ideas. La distribución y ventas de productos las realiza en Chile y Perú a través de sus filiales D.H. Empresas Chile S. A. y DH Empresas Perú S.A., siendo la empresa que presta servicios logísticos en Chile también una filial cuyo nombre es Servicios Logísticos Retail Limitada (Retlog Ltda.).

Matriz Ideas S. A. crea, diseña y subcontrata la fabricación en forma exclusiva de prácticamente la totalidad de los productos que comercializa, los que son importados principalmente desde China, India y Pakistán.

La administración central opera en el edificio corporativo., ubicado en Manuel Antonio Tocornal N°356, Comuna Santiago Centro. Matriz Ideas S.A.,

Sus principales activos y pasivos se registran en las filiales D.H. Empresas S.A., manteniendo estas seguros que cubren existencias, edificios y perjuicios de paralización ante eventuales siniestros.

Matriz Ideas S.A. mantiene contratos de exclusividad con sus proveedores, en cuanto a la aplicación de los diseños de los productos para la venta. Por lo tanto, mantiene registradas sus marcas en el Registro de Marcas y Patentes, y se patentan en forma permanente los diseños de productos.

ANÁLISIS DE LAS DIFERENCIAS ENTRE VALORES LIBRO Y VALORES ECONÓMICOS Y/O DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Los activos y pasivos se presentan en los Estados Financieros valorizados de acuerdo a principios y normas de contabilidad generalmente aceptados y a las instrucciones impartidas al respecto por la Superintendencia de Valores y Seguros. Los valores libros representan razonablemente los valores económicos y/o de mercado de los principales activos, por lo tanto no se exhiben diferencias significativas

ANÁLISIS DE LAS VARIACIONES DE MERCADO

El sector del comercio detallista en Chile es muy competitivo, existiendo varias categorías de competidores claramente identificables: tiendas por departamento, cadenas de especialistas, hipermercados y tiendas tradicionales. Las diferencias entre estas categorías están dadas principalmente por la cobertura geográfica, la amplitud y profundidad de sus líneas de productos, los segmentos socioeconómicos para los cuales focalizan su oferta, el financiamiento de la oferta y los servicios asociados al crédito que otorgan.

Se observa una fuerte concentración en la participación de las grandes cadenas en el volumen de operaciones del sector retail, siendo el más perjudicado el comercio detallista tradicional. Las grandes cadenas logran importantes economías de escala en su operación, lo que se ha traducido en significativas rebajas de precios al público que los pequeños comerciantes no pueden igualar, además del acceso al crédito que las grandes cadenas otorgan al público y sus servicios asociados.

Hoy el sector retail no sólo ofrece sus tradicionales líneas de productos, también se han incorporado otros negocios tales como la intermediación de seguros, agencias de viajes, banca, tiendas de especialización en hogar y construcción, farmacias, convenios con otros comercios y/o servicios, además de la integración vertical de las cadenas hacia el negocio inmobiliario y de producción y manufactura de algunas líneas de productos.

La estrategia competitiva de la compañía se basa en los siguientes conceptos:

- Diseño propio
- Precios justos
- Exclusividad
- Innovación Permanente
- Experiencia de Compra

La capacidad instalada de D.H. Empresas en sus diferentes ubicaciones, incluida las Tiendas en Perú, alcanza a Diciembre de 2009 a aproximadamente 37.995,64 metros cuadrados.

En cuanto al financiamiento que se requiere para sustentar el desarrollo de las actividades así como el crecimiento que está registrando, la filial DH Empresas S.A. recurre al mercado financiero nacional, donde estructura sus pasivos en operaciones crediticias de corto y largo plazo.

A causa del reciente surgimiento de este tipo de negocio, la Sociedad, no cuenta con indicadores que le permitan determinar su participación relativa en el mercado en que opera.

ANALISIS DE LA COMPOSICION DE LOS FLUJOS DEL PERIODO

Las actividades de la operación generaron un flujo negativo de M\$ 2.939.882, el que se explica principalmente por el pago de cuentas relacionadas con la operación y anticipos a proveedores extranjeros.

Las actividades de inversión generaron un flujo neto negativo de M\$ 3.368.209 que se explica por los recursos obtenidos en la recaudación de préstamos a empresas relacionadas.

Las actividades de financiamiento generaron un flujo neto positivo de M\$ 6.906.604 que se explica principalmente por la obtención de otros préstamos de empresas relacionadas.

ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

Entre los distintos factores de riesgo que afectan a la Matriz Ideas S.A. y sus filiales y la forma en que la empresa los administra, podemos mencionar:

a.- Riesgo de Tipo de Cambio

La empresa realiza operaciones en moneda extranjera sólo en lo relativo a importaciones de mercaderías para su posterior comercialización; la variación del tipo de cambio durante el proceso de importación es reflejada en la cuenta diferencia de cambio.

b.- Riesgo Proveedores

La empresa mantiene a través de la Matriz Ideas S.A., un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, principalmente extranjeros. Ningún proveedor representa más del 7% de las compras totales, ni es irremplazable en la diversidad de productos que comercializa, por lo que no se advierten riesgos relacionados.

c.- Riesgo de Clientes

La empresa atiende a una multiplicidad de clientes con una gran dispersión geográfica, de edades, estrato socio-económico, etc., ninguno de los cuales tiene individualmente incidencia significativa en las ventas. El riesgo de clientes se considera adecuadamente atomizado, tanto en sus transacciones de compra como en la cartera de créditos otorgados a ellos, con un nivel de endeudamiento directo marginal para con la empresa, por lo que no existe riesgo de cartera asociado.

d.- Riesgo de Fluctuaciones de la Economía

El negocio está fuertemente correlacionado con el comportamiento del consumo agregado de la economía. En general, en períodos de expansión de esta variable económica, la actividad de la empresa muestra un fuerte desarrollo de sus ingresos de explotación en tanto que lo contrario sucede frente a caídas del consumo agregado. Las expectativas juegan un rol importante en el consumo y anticipan tiempos de crisis económicas y/o políticas afectando directamente al sector comercio y a la empresa en particular.

Con el objeto de contrarrestar este efecto, la empresa ha desarrollado históricamente una política de precios bajos, que le permite mantenerse como una alternativa de consumo atractiva en escenarios económicos adversos.

e.- Riesgo de Activos

La empresa mantiene pólizas de seguros para todos sus activos muebles e inmuebles y para aquellos por los cuales mantiene contratos de arrendamiento. Estas pólizas cubren parcialmente el riesgo físico, perjuicios por paralización, responsabilidad civil, manipulación de carga y descarga, entre otros.



Informe de los Auditores **Independientes**

Santiago, 8 de febrero de 2010

Señores Directores y Accionistas de
Matriz Ideas S.A.:



Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Matriz Ideas S.A., al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y a los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de Matriz Ideas S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integral de estos estados financieros, por lo tanto este informe no se extiende a los mismos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Matriz Ideas S.A., a base a los criterios descritos en Nota 2(b), antes de proceder a la consolidación línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 9. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Matriz Ideas S.A. y filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros individuales presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Matriz Ideas S.A., al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los resultados de sus operaciones y sus flujos efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con los principios descritos en Nota 2(b) a los estados financieros.

Como se explica en la Nota 2(b) a los estados financieros, a contar del 1 de enero de 2010, Matriz Ideas S.A., deberá emitir sus estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

“La versión original firmada de este informe ha sido entregada a la Administración de la Sociedad Auditada”

Benedicto Vásquez Córdova
8.111.596-6





Estados Financieros Consolidados
Matriz Ideas S.A.

2009



Balances Generales Consolidados

Al 31 de diciembre de:

ACTIVOS	2009 M\$	2008 M\$
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES	28.714.925	24.247.538
Disponible	8.803.288	3.528.220
Depósito a plazo	-	-
Valores negociables (neto)	3.826.976	780.624
Deudores por venta (neto)	1.354.284	1.156.215
Documentos por cobrar (neto)	162.460	177.865
Deudores varios (neto)	4.659.946	4.082.783
Existencias (neto)	9.147.505	10.639.008
Impuestos por recuperar	-	817.618
Gastos pagados por anticipado	88.577	47.078
Impuestos diferidos	273.236	281.344
Otros activos circulantes	398.653	2.736.783
TOTAL ACTIVOS FIJOS	5.001.237	4.645.683
Terrenos	-	348.978
Construcción y obras de infraestructura	892.770	1.914.652
Maquinarias y equipos	4.635.511	4.202.133
Otros activos fijos	3.350.011	1.704.548
Mayor valor por rentas. téc. del activo fijo	163.614	163.614
Depreciación acumulada (menos)	(4.040.669)	(3.688.242)
TOTAL OTROS ACTIVOS	5.142.639	4.866.711
Deudores a largo plazo	195.478	182.752
Impuestos Diferidos a largo plazo	135.584	5.139
Intangibles	1.752.281	1.541.160
Amortización(menos)	(1.364.423)	(1.003.668)
Otros	4.423.719	4.141.328
TOTAL ACTIVOS	38.858.801	33.759.932



PASIVOS	2009 M\$	2008 M\$
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	14.005.170	14.982.352
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	8.977.292	9.044.325
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo con vencimiento dentro de un año	478.209	-
Cuentas por pagar	653.804	694.892
Acreedores varios	296.888	94.566
Provisiones	2.179.909	4.464.295
Retenciones	1.155.792	684.274
Impuesto a la renta	263.276	-
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	3.252.454	61.229
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	2.195.617	-
Acreedores varios largo plazo	1.056.837	61.229
INTERES MINORITARIO	20.324	14.287
TOTAL PATRIMONIO	21.580.853	18.702.064
Capital pagado	21.418.813	21.418.813
Sobreprecio en venta de acciones propias	62.170	62.170
Otras reservas	(4.735.906)	(4.735.906)
Utilidades Retenidas	4.835.776	1.956.987
Utilidades acumuladas	1.356.066	-
Pérdidas acumuladas (menos)	-	(836.490)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	3.479.710	2.793.477
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	38.858.801	33.759.932

Estados de Resultados Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de:

	2009	2008
	M\$	M\$
RESULTADO DE EXPLOTACION	5.376.936	4.641.074
MARGEN DE EXPLOTACION	27.462.178	26.505.140
Ingresos de explotación	47.279.181	45.043.425
Costos de explotación (menos)	(19.817.003)	(18.538.285)
Gastos de administración y ventas (menos)	(22.085.242)	(21.864.066)
RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION	(1.076.780)	(1.280.504)
Ingresos financieros	46.211	75.808
Otros ingresos fuera de la explotación	177.850	124.516
Gastos financieros(menos)	(675.767)	(646.399)
Otros egresos fuera de la explotación (menos)	(268.722)	(709.919)
Corrección monetaria	(142.686)	(532.492)
Diferencias de cambio	(213.666)	407.982
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ITEMES EXTRAORDINARIOS	4.300.156	3.360.570
IMPUESTO A LA RENTA	(814.303)	(560.695)
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES INTERÉS MINORITARIO	3.485.853	2.799.875
INTERES MINORITARIO	(6.143)	(6.398)
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA	3.479.710	2.793.477
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	3.479.710	2.793.477



Estados de Flujo de Efectivo Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de:

	2009 M\$	2008 M\$
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION	7.534.985	(1.621.496)
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	3.479.710	2.793.477
Resultado en venta de activos	7.330	12.964
(Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	7.330	12.964
Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo	3.583.297	3.436.994
Depreciación del ejercicio	744.985	573.675
Amortización de intangibles	1.334.345	1.539.998
Castigos y provisiones	1.147.116	1.284.701
Corrección monetaria neta	142.686	532.492
Diferencia de cambio neto	213.666	(407.982)
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)	499	(85.890)
Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.) disminuc	(1.405.231)	(8.414.422)
Deudores por ventas	(171.785)	(261.887)
Existencias	622.508	(3.925.860)
Otros activos	(1.855.954)	(4.226.675)
Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc)	1.863.654	543.093
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	1.863.654	(17.602)
Impuesto a la Renta por pagar (neto)	-	560.695
Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	6.225	6.398
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	2.980.241	1.432.083
Obtención de préstamos	3.581.162	9.174.350
Pago de dividendos (menos)	(600.921)	-
Pago de préstamos (menos)	-	(7.742.267)
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	(2.295.243)	(1.863.587)
Ventas de Activo Fijo	-	137.350
Incorporación de activos fijos (menos)	(2.295.243)	(2.000.937)
FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO	8.219.983	(2.053.000)
EFFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	101.437	(566.202)
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	8.321.420	(2.619.202)
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	4.308.844	6.928.046
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	12.630.264	4.308.844

Notas a los Estados Financieros Consolidados

1. Inscripción en el Registro de Valores

a) Inscripción en el Registro de Valores:

Matriz Ideas S.A. es una sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores bajo el Número 923 y se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 22 de julio del año 2005, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso como sociedad anónima abierta.

b) Constitución de la Sociedad:

El objeto de la Sociedad es: a) La inversión en toda clase de bienes muebles, sean éstos corporales o incorporales, tales como acciones, bonos, debentures, planes de ahorro, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, ya sean comerciales o civiles, comunidades o asociaciones, en toda clase de títulos o valores mobiliarios; b) La adquisición, enajenación y explotación en toda clase de bienes inmuebles, sean bienes raíces rústicos o urbanos, la construcción en ellos, sea por cuenta propia o ajena y su explotación en cualquier forma, ya sea directamente o a través de terceros; c) La constitución de sociedades o asociaciones de cualquier tipo y el ingreso a ella, sea en calidad de socio o accionista, su modificación y la administración de las mismas; d) La administración de las inversiones referidas preferentemente y la percepción de sus frutos o rentas; e) La compraventa, importación, exportación, distribución, consignación, representación o intermediación en relación con cualquier tipo de bienes; f) Comprar y/o vender por mayor y/o menor, importar, exportar y/o reexportar, confeccionar por cuenta propia y/o a través de terceros toda clase de artículos destinados al alhajamiento y decoración del hogar; g) explotar establecimiento de comercio de venta de toda clase de bienes corporales muebles y administrar por cuenta propia y/o asociada a terceros, tiendas por departamento; h) La prestación de servicios de administración de toda especie de negocios y actuaciones, a través del cobro, administración y tesorería de gastos comunes, la administración de contratos de arrendamiento y subarrendamiento, servicios de administración financiera, contabilidad financiera y de gestión de todas las sociedades que conforman el holding de empresas, prohibiéndose expresamente la posibilidad de ofrecer o prestar los servicios antes individualizados por parte de la Sociedad a terceros ajenos a las sociedades que conforman el holding de empresas.

La propiedad accionaria de la Sociedad es la siguiente:

	Participación %
M.R.S.A.	60,00
Inversiones y Asesorías Creativa Ltda.	10,00
Celfin Capital Partners I	22,39
Celfin Small Cap Chile Fondo de Inversión	7,61
Total	100,00



2. Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2009 y 2008.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados por el ejercicio 1 de enero y 31 de diciembre de 2009 y 2008, han sido preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

De acuerdo a lo establecido por la circular N0427 de la Superintendencia de Valores y Seguros, Matriz Ideas S.A. presentará sus estados financieros al 31 de diciembre de 2010 de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

En caso de existir discrepancias entre ellas, primarán las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros sobre las primeras.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos, los estados financieros consolidados del ejercicio anterior, fueron actualizados extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), que para el ejercicio 2009 fue un -2,3% (8,9% en 2008). Además, se han efectuado algunas reclasificaciones menores en el ejercicio 2008 para facilitar la lectura de los estados financieros comparativos.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la Sociedad Matriz y sus filiales.

Los montos y efectos de las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas, han sido eliminadas y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios, la que se presenta en el balance general y en el estado de resultados bajo la cuenta Interés Minoritario.

e) Corrección monetaria

Los estados financieros consolidados han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada ejercicio y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. El índice aplicado fue el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas que experimentó una variación de un -2,3% desde enero a diciembre de 2009 (8,9% en 2008). Además, los saldos de las cuentas de ingresos y gastos al 31 de diciembre de 2009 y 2008 fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valores de cierre.

f) Bases de conversión

Al cierre de cada ejercicio los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	Pesos por unidad	
	2009	2008
Unidad de fomento (U.F.)	20.942,88	21.452,57
Dólar estadounidense (US\$)	507,10	636,45
Nuevos Soles (S/.)	176,08	202,63

g) Depósitos a plazo

Bajo este título se presentan depósitos en bancos comerciales al valor de la inversión más intereses y reajustes devengados al cierre de cada ejercicio.

h) Valores negociables

Bajo este título se presentan inversiones en fondos mutuos valorizadas al valor de la respectiva cuota al cierre de cada ejercicio.

i) Existencias

Los productos terminados y en proceso de la filial DH Empresas S.A. se presentan valorizados al costo directo de producción corregido monetariamente. Los productos adquiridos y materias primas se presentan al costo de reposición. El método de costeo utilizado es el precio promedio ponderado. Los valores así determinados no exceden a los valores netos de realización y/o reposición al cierre de cada ejercicio.

Las importaciones en tránsito se reconocen al momento del embarque.

Las sociedades filiales DH Empresas S.A. y DH Empresas Perú S.A. constituyen provisiones por aquellos productos cuyas pérdidas se originan por conceptos de mermas o fugas que ocurren en los locales de ventas.

j) Estimación deudores incobrables

La Sociedad Matriz y sus filiales mantienen provisionado el 100% de todas las cuentas y documentos por cobrar que tienen el carácter de protestados y/o mora con una antigüedad superior a 180 días.

j) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan valorizados al costo de adquisición o de construcción, corregido monetariamente.

La retasación técnica corresponde a la retasación del edificio ubicado en Tocornal 356, efectuada en el año 1996, según lo establecido en el Boletín Técnico N°33 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la cual se presenta a su valor de retasación corregido monetariamente.

Al 31 de diciembre de 2009, la Sociedad Matriz y sus filiales estiman que no existe indicio alguno de pérdida por deterioro potencial de sus inversiones en activo fijo, en consideración a lo establecido en el Boletín Técnico N°33 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

k) Depreciación activo fijo

La depreciación ha sido calculada en base al método lineal considerando los valores actualizados y los años de vida útil remanente de los bienes.

l) Activos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se registran al valor actual del contrato, el cual se establece descontando el valor de las cuotas periódicas y la opción de compra a la tasa de interés implícita en el respectivo contrato y se presentan clasificados bajo el rubro "Otros Activos Fijos".

Por otra parte la respectiva obligación se presenta en el rubro Acreedores varios, en la porción corto y largo plazo, neta de sus intereses diferidos, respectivamente.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo cual, mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos.

m) Intangibles

Los intangibles, que corresponden principalmente a softwares, se encuentran valorizados a su costo de adquisición más su correspondiente revalorización y son amortizados en el plazo de 4 años.



n) Otros activos de largo plazo

Corresponden principalmente a costos de habilitaciones de locales de ventas donde operan las tiendas Casa&Ideas, Niños&Ideas y Outlet, los cuales son amortizados considerando el plazo de los contratos de los arriendos respectivos.

ñ) Provisión de vacaciones

La Sociedad Matriz y sus filiales contabilizan dichas obligaciones sobre base devengada, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico N° 47 y 48 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

o) Impuestos diferidos e Impuesto a la renta

La Sociedad Matriz y sus filiales han reconocido sus obligaciones tributarias a base de las disposiciones legales vigentes. De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 y Boletines Técnicos complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y a las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, la Sociedad matriz y sus filiales han contabilizado los efectos de los impuestos diferidos originados por las diferencias temporarias entre el resultado contable y el tributario.

De acuerdo con el Boletín Técnico N° 71 del Colegio de Contadores de Chile A.G. los impuestos diferidos se contabilizan aplicando la tasa de Impuesto a la Renta del ejercicio en que reversarán las correspondientes diferencias temporarias que les dieron origen.

p) Indemnización por años de servicio

La Sociedad Matriz y sus filiales no tienen convenido con su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio. No se han provisionado valores por este concepto.

q) Ingresos de explotación

Los ingresos operacionales se reconocen al momento en que son facturados los productos, los que normalmente coinciden con la fecha de despacho.

r) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo ha sido preparado de acuerdo a normas impartidas en el Boletín Técnico N° 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y en la Circular N° 1312 de la Superintendencia de Valores y Seguros. La Sociedad matriz y sus filiales han considerado como efectivo equivalente el rubro Disponible y Valores negociables presentado en el balance general. Con relación al criterio a utilizar en la preparación de dicho estado, la Sociedad matriz y sus filiales han optado por el método indirecto.

En los flujos originados por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

s) Contrato de derivados

Los contratos de derivados que tiene la filial DH Empresas S.A. corresponden a forward de cobertura para el pago de productos importados.

Dichos contratos han sido valorizados a su valor justo y contabilizados de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N°57 del Colegio de Contadores de Chile A.G. El activo generado por estos contratos ha sido clasificado en el rubro Otros Activos Circulantes y el Pasivo generado ha sido clasificado en el rubro Provisiones Varias.

t) Uso de Estimaciones

La Administración de la Sociedad Matriz y sus filiales han utilizado supuestos y estimaciones para la determinación de ciertos activos y pasivos y la revelación de contingencias, a fin de preparar estos estados financieros consolidados de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

u) Sociedades Incluidas en la Consolidación

Rut	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación			2009 Total
		Directo	Indirecto	Total	
87.844.000-5	DH Empresas S.A.	99,7717	0,2283	100,0000	100,0000
76.345.680-3	Inversiones Casa & Ideas S.A.	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000
0-E	DH Empresas Perú S.A.	0,0000	99,9999	99,9999	99,9999
76.263.880-0	Soc. de Promociones, Marketing y Publicidad Ltda.	0,0000	99,0000	99,0000	99,0000
78.255.170-1	Serv. Logísticos Retail Ltda.	99,0000	0,0000	99,0000	99,0000
76.184.910-7	Casa & Ideas Ases. y Eval. Financiera Ltda.	0,0000	99,0000	99,0000	99,0000

3. Cambios Contables

Durante el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de diciembre de 2009, no se han efectuado cambios contables en relación con el ejercicio anterior, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros consolidados.

4. Valores Negociables

a) Composición del Saldo

Instrumentos	Valor Contable	
	2009 M\$	2008 M\$
Acciones	-	-
Bonos	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos	3.826.976	780.624
Cuotas de Fondos de Inversión	-	-
Pagarés de Oferta Pública	-	-
Letras Hipotecarias	-	-
Total Valores Negociables	3.826.976	780.624



5. Deudores de Corto y Largo Plazo

Los saldos de deudores de corto y largo plazo se presentan en cuadros adjuntos.

a) Deudores Corto y Largo Plazo

Rubro	Hasta 90 días		Circulantes		Largo plazo		
	2009	2008	Subtotal	Total circulante	2009	2008	
				2009	2008		
Deudores por ventas	1.433.280	1.237.342	1.433.280	1.354.284	1.156.215	-	-
Estimación deudores incobrables	-	-	78.996	-	-	-	-
Documentos por cobrar	308.050	301.047	308.050	162.460	177.865	-	-
Estimación deudores incobrables	-	-	145.590	-	-	-	-
Deudores varios	4.659.946	4.082.783	4.659.946	4.659.946	4.082.783	195.478	182.752
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-
Total						195.478	182.752

Deudores por venta nacional	2009		2008	
	M\$	%	M\$	%
Deudores por facturas	698.303	51,55	570.828	49,37
Deudores por tarjetas de crédito	678.217	50,08	633.674	54,81
Convenios por cobrar	53.160	3,93	26.975	2,33
Otros	3.600	0,27	5.865	0,51
Provisión deudores incobrables	(78.996)	(5,83)	(81.127)	(7,02)
	1.354.284	100,00	1.156.215	100,00
Documentos por cobrar				
Cheques a fecha	162.460	100,00	177.865	100,00
Cheque protestados	145.590	89,62	123.182	69,26
Provisión documentos incobrables	(145.590)	(89,62)	(123.182)	(69,26)
	162.460	100,00	177.865	100,00
Deudores varios				
Cuenta corriente personal	101.856	2,19	39.509	0,97
Anticipo proveedores extranjeros	4.558.090	97,81	3.715.921	91,01
Otros	-	0,00	327.353	8,02
	4.659.946	100,00	4.082.783	100,00
Deudores largo plazo				
Cuenta corriente personal	195.478	100,00	182.752	100,00
	195.478	100,00	182.752	100,00

6. Existencias

Las existencias se presentan valorizadas de acuerdo a lo descrito en nota 2i) y su composición se muestra en cuadro adjunto.

	2009	2008
	M\$	M\$
Productos para la venta	7.521.398	8.780.934
Materias Primas	163.531	86.130
Existencias en tránsito	1.496.060	1.851.460
Provisión lenta rotación	(33.484)	(79.516)
Total	9.147.505	10.639.008

7. Impuestos Diferidos e Impuestos a la Renta

Información general

Al 31 de diciembre de 2009, la Sociedad Matriz y algunas de sus filiales no han provisionado Impuesto a la Renta de Primera Categoría por presentar pérdidas tributarias según del siguiente detalle:

	2009		2008	
	% crédito	M\$	% crédito	M\$
Matriz Ideas S.A.	17	(2.403.813)	17	(1.259.121)
Servicios Logísticos Retail Ltda.	17	(153.386)	17	(884.749)
Casa Ideas y Evaluaciones Financieras Ltda	17	(310.669)	17	279

La filial DH Empresas S.A. presenta utilidades tributarias en el ejercicio 2009 ascendentes a M\$3.297.017 (M\$3.668.700 en 2008). Por tal motivo se registró una provisión por Impuesto a la renta de M\$560.493 (M\$679.779 en 2008).

La filial DH Empresas Perú presenta utilidades tributarias en el ejercicio 2009 ascendentes a M\$1.271.203. Por tal motivo se registró una provisión de impuestos a la renta de M\$381.361.



Los saldos disponibles del Fondo de utilidades tributarias de la Sociedad Matriz y sus filiales, posterior al uso de créditos por PPM por utilidades absorbidas, al 31 de diciembre de 2009 y 2008 se detallan a continuación:

	2009	2008
	M\$	M\$
Matriz Ideas S.A.		
Total FUT Negativo	(2.550.406)	(1.259.121)
DH Empresas S.A.		
Utilidades con crédito 15%	1.909.141	1.865.231
Utilidades con crédito 16%	548.753	536.132
Utilidades con crédito 17%	8.848.668	6.699.497
Utilidades sin crédito	793.244	1.391.250
Total F.U.T. Positivo	12.099.806	10.492.110
Servicio Logísticos Retail Ltda.		
Total FUT Negativo	(150.124)	(884.749)
DH Empresas Peru S.A.		
Total FUT	381.361	712.910

El detalle de la cuenta Impuestos por pagar y por recuperar respectivamente es el siguiente:

	2009	2008
	M\$	M\$
Impuesto a la Renta	(941.854)	(781.607)
PPM	613.447	1.181.810
Crédito por capacitación	40.036	43.205
Impuesto Único por pagar	(5.523)	-
Iva Crédito Fiscal	30.618	-
Otros impuestos por recuperar	-	374.210
Total	(263.276)	817.618

b) Impuestos Diferidos

Conceptos	2009 M\$				2008 M\$			
	Impuesto Diferido Activo		Impuesto Diferido Pasivo		Impuesto Diferido Activo		Impuesto Diferido Pasivo	
	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo
Diferencias Temporarias								
Provisión cuentas incobrables	15.957	-	-	-	13.789	-	-	-
Provisión de vacaciones	52.485	-	-	-	59.665	-	-	-
Amortización intangibles	-	-	-	40.036	-	-	-	20.159
Activos en leasing	-	-	-	8.524	-	-	-	19.465
Depreciación Activo Fijo	131.864	-	-	-	116.252	-	-	-
Otros eventos	-	-	-	-	16.609	-	-	-
Provisión Pesos Ideas	5.534	-	-	-	10.242	-	-	-
Provisión de costos	49.784	-	-	-	42.746	-	-	-
Pérdida tributaria	-	621.495	-	-	-	482.943	-	-
Habilitaciones	-	-	-	437.351	-	-	-	438.180
Otras Provisiones	17.612	-	-	-	22.041	-	-	-
Totales	273.236	621.495		485.911	281.344	482.943	-	477.804

c) Impuesto a la Renta

Item	2009 M\$	2008 M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(941.854)	(783.240)
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	18.240	(31.102)
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	(17.872)	166.278
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	127.183	87.369
Totales	(814.303)	(560.695)

8. Otros Activos Circulantes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre 2009 y 2008 es el siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Contratos forward de coberturas	398.653	2.736.783
Total	398.653	2.736.783



9. Activos Fijos

La clasificación de la depreciación del ejercicio es la siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Gastos de Adm. y ventas	744.985	573.675
Total	744.985	573.675

Los activos que conforman el Mayor valor por retasación técnica son las construcciones y obras de infraestructuras por el edificio de Manuel Antonio Tocornal No. 356, comuna de Santiago. La depreciación acumulada correspondiente es de M\$ 63.331 en 2009 y M\$ 57.373 en 2008, mientras que la depreciación del ejercicio asciende a M\$ 5.958 en 2009 y M\$ 5.958 en 2008.

	Activo fijo bruto		Depreciación acumulada		Saldo	
	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$
Terrenos	-	348.978	-	-	-	348.978
Construcciones y obras de infraestructura	892.770	1.914.652	(339.277)	(398.618)	553.493	1.516.034
Maquinaria y equipos	4.635.511	4.202.133	(2.636.515)	(2.398.252)	1.998.996	1.803.881
Otros Activos Fijos:						
Muebles y útiles	1.927.686	1.568.809	(918.763)	(796.391)	1.008.923	772.418
Vehículos	43.381	26.312	(26.122)	(25.885)	17.259	427
Activos en leasing	1.378.944	109.427	(56.661)	(11.723)	1.322.283	97.704
Mayor valor retasación técnica	163.614	163.614	(63.331)	(57.373)	100.283	106.241
Total	9.041.906	8.333.925	(4.040.669)	(3.688.242)	5.001.237	4.645.683

ACTIVOS FIJOS EN LEASING

Descripción activo fijo	Activo fijo Neto		Institución Leasing
	2009 M\$	2008 M\$	
Terrenos	348.985	-	Leaseback Bco. Internacional
Const. Y Obras de Infr	913.415	-	Leaseback Bco. Internacional
Equipos Computacionales y similares	53.786	87.756	Leaseback BCI
Software computacionales	6.097	9.948	Leaseback BCI
Total	1.322.283	97.704	

Nota: La tasa promedio de interés anual de estos contratos asciende a 4,92%, y el último vencimiento es el 20 de septiembre de 2019

10. Intangibles

El detalle de este rubro al 31 de diciembre 2009 y 2008 es el siguiente:

	Saldo bruto		Amortización acumulada		Amortización del período		Saldo	
	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$
Licencia SAP	953.120	805.462	(682.579)	(515.351)	(155.096)	(147.110)	270.541	290.111
Licencias y otros	799.161	735.698	(681.844)	(488.317)	(182.031)	(151.316)	117.317	247.381
Total	1.752.281	1.541.160	(1.364.423)	(1.003.668)	(337.127)	(298.426)	387.858	537.492

11. Otros (Activos)

Estos activos se presentan valorizados según lo descrito en nota 2n) y su detalle es el siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Habilitación de locales arrendados	11.691.763	10.408.388
Amortización Habilitación locales	(7.737.218)	(6.673.191)
Garantía arriendo locales	469.174	406.131
Total	4.423.719	4.141.328

La amortización del ejercicio por este concepto asciende a M\$1.229.621 (M\$1.324.161 en 2008).



12. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

RUT	Banco o Institución Financiera	TIPOS DE MONEDAS E INDICE DE REAJUSTE						TOTALES			
		Dolares		Otras monedas extranjeras		UF		\$ no reajutable			
		2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$	
Corto Plazo											
97032000-8	BBVA	2.204.988	1.617.314					2.002.987	1.960.448	4.207.975	3.577.762
97036000-K	Santander Santiago	775.375	2.467.287			189.052	164.665	844.101	321.795	1.808.528	2.953.747
97006000-6	Credito e Inversiones	1.247.992	1.278.148							1.247.992	1.278.148
97011000-3	Internacional	0	623.014					600.513		600.513	623.014
97949000-3	Rabobank	1.112.284	611.654							1.112.284	611.654
TOTALES		5.340.639	6.597.417			189.052	164.665	3.447.601	2.282.243	8.977.292	9.044.325
Monto capital adeudado		5.298.333	6.491.669			185.946	161.444	3.444.000	2.275.433	8.928.279	8.928.546
Tasa int prom anual		3,54%	6,33%			3,60%	4%	3,60%	9,60%		
Largo Plazo- Corto Plazo											
0-E	Banco Nacional del Perú			478.209						478.209	
Totales				478.209						478.209	
Monto capital adeudado				439.125						439.125	
Tasa int prom anual				7,85%							

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)

100

Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)

0

13. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo.

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

RUT	Banco o Institución Financiera	Moneda Índice de reajuste	Años de vencimiento				Fecha cierre periodo actual	
			Más de 1 hasta 2	Más de 2 hasta 3	Más de 3 hasta 5	Más de 5 hasta 10	Total largo plazo al cierre de los estados financieros	Tasa de interés anual promedio
0-E	Banco Nacional del Perú	Dólares						
		Euros						
		Yenes						
		UF						
		\$ no reajustables						
		Otras monedas	439.125	439.125	988.031	329.336	2.195.617	7,85%
TOTALES			439.125	439.125	988.031	329.336	2.195.617	

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%) 100

Porcentaje obligaciones moneda nacional (%) 0

14. Provisiones y Castigos.

Durante el ejercicio 2009 se efectuaron castigos por concepto de mermas y fugas por un total de M\$740.098 (M\$671.799 en 2008).

Concepto	2009 M\$	2008 M\$
Vacaciones	352.655	298.059
Beneficios al personal	440.464	302.130
Cheques peso ideas	56.729	149.749
Contratos forwards	398.653	2.903.238
Costo promociones	29.764	28.311
Facturas por recibir	580.243	509.518
Provisiones Varias	321.401	273.290
Total	2.179.909	4.464.295



15. Interés Minoritario

El detalle de este rubro al 31 de diciembre 2009 y 2008 se presenta en cuadro adjunto:

Concepto	PASIVO		RESULTADO	
	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$
Servicios Logísticos Retail Ltda.	20.324	14.181	(6.143)	(6.405)
Casa & Ideas Asesorías y Evaluaciones Financieras Ltda. (*)	-	106	-	7
Total	20.324	14.287	(6.143)	(6.398)

(*) Estas Sociedades en el año 2009 poseen patrimonio negativo, razón por la que se reconoció una provisión por el 100% de su patrimonio.

16. Cambios en el patrimonio

a) Con fecha 11 de abril de 2008, producto de la compra realizada de la inversión en Servicios Logísticos Retail Ltda. a la filial DH Empresas S.A., se generó un mayor precio de M\$2.058.210, el que fue registrado en patrimonio, rubro otras reservas. Asimismo, se revirtió dicho efecto por la variación experimentada en el patrimonio de la filial DH Empresas S.A. conforme a lo establecido en el Boletín Técnico N°72 del Colegio de Contadores de Chile A.G. en base a la metodología de unificación de intereses.

b) En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 19 de Marzo de 2009, se acordó reparto de dividendos correspondientes al 30% de las utilidades acumuladas, ascendentes a \$600.920.830 (histórico).

c) Otras informaciones:

La Sociedad fue constituida en el contexto de la restructuración del Grupo DH Empresas, con lo cual todos los efectos de dicho proceso se presentan bajo otras reservas, considerando para estos efectos la normativa del Boletín Técnico N°72 del Colegio de Contadores de Chile, en lo referente al criterio de unificación de intereses.

Rubro	2009					2008				
	Capital pagado	Sobreprecio en venta de acciones	Otras reservas	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Capital pagado	Sobreprecio en venta de acciones	Otras reservas	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio
Saldo Inicial	21.923.043	63.634	(4.847.396)	(856.182)	2.859.239	20.131.353	58.433	(4.451.23)	(2.081.163)	1.408.519
Distribución resultado ejerc. anterior	-	-	-	2.859.239	(2.859.239)	-	-	-	1.408.519	(1.408.519)
Dividendo definitivo ejerc. anterior	-	-	-	(600.921)	-	-	-	-	-	-
Sobreprecio en venta de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	(113.565)	-
Revalorización capital propio	(504.230)	(1.464)	111.490	(46.070)	-	1.791.690	5.201	(396.160)	(69.973)	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	3.479.710	-	-	-	-	2.859.239
Saldo Final	21.418.813	62.170	(4.735.906)	1.356.066	3.479.710	21.923.043	63.634	(4.847.396)	(856.182)	2.859.239
Saldos Actualizados						21.418.813	62.170	(4.735.906)	(836.490)	2.793.477

Número de acciones

Serie	Nro. acciones suscritas	Nro. acciones pagadas	Nro. acciones con derecho a voto
Unica	58.333.333	58.333.333	58.333.333

Capital (monto - M\$)

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
Unica	21.418.813	21.418.813

17. Otros Ingresos y Egresos fuera de explotación.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 estos rubros se conforman de acuerdo al siguiente detalle:

	2009 M\$	2008 M\$
a) Otros ingresos fuera de la explotación		
Devolución impuestos	132.639	-
Utilidad en venta activo fijo	-	10.605
Indemnización recibida	17.868	3.899
Otros	27.343	110.012
Total	177.850	124.516
b) Otros Egresos fuera de la explotación		
Castigo Activo Fijo tiendas	-	612.902
Venta Activo Fijo	7.330	12.964
Iva pérdida facturas	13.523	12.946
Reajustes, multas e intereses	113.875	27.990
Donaciones	5.590	1.187
Contribuciones Edificios	10.490	9.575
Gastos rechazados	24.545	-
Otros	93.369	32.355
Total	268.722	709.919



18. Corrección Monetaria

	Indice de reajustabilidad	2009 M\$	2008 M\$
Activos (Cargos) / Abonos			
Existencias	IPC	(395.483)	94.167
Activo fijo	IPC	(172.875)	765.828
Inversiones en empresas relacionadas	IPC	-	-
Otros activos no monetarios.	IPC	(16.548)	32.208
Otros activos no monetarios	UF	-	34.629
Cuentas de gastos y costos	IPC	(6.730)	1.624.100
Total (Cargos) Abonos		(591.636)	2.550.932
Pasivos (Cargos) / Abonos			
Patrimonio	IPC	440.274	(1.300.151)
Pasivos no monetarios	IPC	1.447	(9.122)
Cuentas de ingresos	IPC	7.229	(1.774.151)
Total (Cargos) Abonos		448.950	(3.083.424)
(Perdida) Utilidad por Correccion Monetaria		(142.686)	(532.492)

19. Diferencias de Cambio

	Moneda	2009 M\$	Monto 2008 M\$
Activos (Cargos) / Abonos			
Disponible	Dólar	(461.937)	50.849
Valores negociables	Dólar	(62.338)	-
Activos circulantes	Dólar	(211.215)	90.874
Total (Cargos) Abonos		(735.490)	141.723
Pasivos (Cargos) / Abonos			
Obligaciones con banco corto plazo	Dólar	1.187.286	(456.982)
Ajuste traslación	Dólar	(374.976)	601.134
Otros pasivos circulantes	Dólar	(290.486)	122.107
Total (Cargos) Abonos		521.824	266.259
(Perdida) Utilidad por Diferencias de Cambio		(213.666)	407.982

20. Estado de Flujo de Efectivo

La Sociedad Matriz y sus filiales al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no presentan actividades que afecten flujos futuros, tales como compras de activos al crédito y créditos de financiamiento. Asimismo, la Sociedad Matriz y sus filiales no presentan flujos que provengan de actividades que no correspondan a su giro.

21. Contratos de Derivados

Información adicional:

Al 31 de diciembre de 2009 la Filial DH Empresas S.A. mantiene suscritos contratos forward de coberturas por un total de M\$398.653, los cuales se presentan bajo el rubro otros activos circulantes en el activo, y provisiones de corto plazo en el pasivo.

Los mencionados contratos han producido un abono en resultado al 31 de diciembre de 2009 M\$ 1.930.320, y se presentan en el rubro Costos de Explotación y un cargo a resultado de M\$225.540 reflejado en el Resultado fuera de Explotación.

Al 31 de diciembre de 2009 la Sociedad posee los siguientes derivados vigentes.

Tipo de derivado	Tipo de Contrato	Valor del Contrato	Plazo de vencimiento o expiración	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS				Cuentas contables que afecta				
				Item Específico	Posición Compra / Venta	Partida o transacción protegida Nombre	Valor de la partida Monto	Activo / Pasivo		Efecto en Resultado		
								Nombre	Monto	Realizado	No Realizado	
FR	CCPE	695.616	I-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	695.616	695.616	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	292.336	292.336	-
FR	CCPE	695.616	I-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	695.616	695.616	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	271.518	271.518	-
FR	CCPE	277.893	I-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	277.893	277.893	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	107.402	107.402	-
FR	CCPE	277.893	I-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	277.893	277.893	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	109.352	109.352	-
FR	CCPE	566.871	I-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	566.871	566.871	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	204.040	204.040	-
FR	CCPE	566.871	I-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	566.871	566.871	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	170.019	170.019	-
FR	CCPE	764.978	II-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	764.978	764.978	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	229.006	229.006	-
FR	CCPE	764.978	II-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	764.978	764.978	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	267.890	267.890	-
FR	CCPE	709.380	II-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	709.380	709.380	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	186.839	186.839	-
FR	CCPE	709.380	II-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	709.380	709.380	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	184.108	184.108	-
FR	CCPE	492.417	II-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	492.417	492.417	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	131.715	131.715	-
FR	CCPE	492.417	II-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	492.417	492.417	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	95.716	95.716	-
FR	CCPE	2.125.130	III-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	2.125.130	2.125.130	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	53.260	53.260	-
FR	CCPE	1.908.570	I-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	1.908.570	1.908.570	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	172.280	172.280	-
FR	CCPE	2.138.010	II-2009	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	2.138.010	2.138.010	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	-	(545.161)	-
FR	CCPE	1.435.947	I-2010	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	1.435.947	1.435.947	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	-	-	(43.859)
FR	CCPE	2.736.464	I-2010	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	2.736.464	2.736.464	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	-	-	(309.416)
FR	CCPE	321.937	I-2010	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	321.937	321.937	Otros Activos Circulantes/ Provisiones Varias	-	-	(36.091)
FR	CCPE	160.968	I-2010	Tipo de cambio	C	Existencia Importada	160.968	160.968	Otros Activos Circulantes/Provisiones Varias	-	-	(9.287)



22. Contingencias y Restricciones

a) Con fecha 19 de junio del 2007, a fin de garantizar al Banco Internacional el cumplimiento de todos y cualquiera de las obligaciones que la filial DH Empresas S.A., tenga o en el futuro tuviera en favor de dicho banco, en moneda nacional o extranjera, constituyó hipoteca sobre la propiedad de su dominio ubicada en calle Tocornal 356 de la comuna de Santiago. Con fecha 2 de diciembre de 2008, se procede al alzamiento de la hipoteca constituida por el Banco Internacional sobre la propiedad de su dominio ubicada en Calle Tocornal 356 de la comuna de Santiago.

b) Al 31 de diciembre de 2009 la filial DH Empresas S.A. presenta las siguientes contingencias laborales, por las cuales se ha constituido una provisión correspondiente al 50% del valor indicado por los abogados como posible pasivo, como es política de la Sociedad:

- 1.- Juicio por prácticas antisindicales en el 5 Juzgado del Trabajo de Santiago, cuya posible condena consiste en el pago de 150 UTM aproximadamente, más intereses, reajustes y costas. Sentencia de primera instancia desfavorable, se apeló con fecha 29 de abril de 2009, actualmente en la Corte de Apelaciones.
- 2.- Juicio por reclamación de multas en el 6 Juzgado del Trabajo de Santiago, con posibilidad de condena de 540 UTM aproximadamente, más reajustes, intereses y costas.
- 3.- Juicio por prácticas antisindicales en el 3 Juzgado del Trabajo de Temuco, cuya posible condena consiste en el pago de 150 UTM aproximadamente, más intereses, reajustes y costas.
- 4.- Juicio por despido injustificado en el 5 Juzgado del Trabajo de Santiago, cuya posible condena consiste en el pago de \$3.453.980 aproximadamente más reajustes, intereses y costas.
- 5.- Juicio por despido injustificado en el 9 Juzgado del Trabajo de Santiago, cuya posible condena consiste en el pago de \$1.500.000 aproximadamente más reajustes, intereses y costas.
- 6.- Juicio por despido injustificado en el Juzgado del Trabajo de La Serena, cuya posible condena consiste en el pago de \$1.800.000 aproximadamente más reajustes, intereses y costas.

c) Obligaciones contingentes

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la filial DH Empresas S.A. presenta las siguientes obligaciones no negociadas con instituciones financieras, y que se presentan en detalle adjunto.

Deuda Contingente al 31 de diciembre de cada año

Institución	2009		2008	
	US\$	M\$	US\$	M\$
Banco Santander Santiago	-	-	439.632,91	279.804
Rabobank	-	-	102.597,08	65.298
Total	-	-	542.229,99	345.102

23. Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 no existen cauciones obtenidas de terceros a favor de la Sociedad Matriz y sus filiales.

24. Moneda Nacional y Extranjera

a) Activos

Rubro	Moneda	Monto	
		2009 M\$	2008 M\$
Activos circulantes			
Disponible	\$ No Reajustabl	2.347.759	2.626.742
Disponible	Dólar	5.280.723	656.836
Disponible	Nuevos Soles	1.174.806	244.642
Valores negociables	Nuevos Soles	253.873	-
Valores negociables	\$ No Reajustabl	3.573.103	780.624
Deudores por venta	\$ No Reajustabl	-	1.078.326
Deudores por venta	Nuevos Soles	69.376	77.889
Deudores por venta	Dólar	1.284.908	-
Documentos por cobrar	\$ No Reajustabl	162.460	177.865
Deudores varios	\$ No Reajustabl	59.282	476.075
Deudores varios	Nuevos Soles	14.056	155.906
Deudores varios	Dólar	4.586.608	3.450.802
Existencia	\$ Reajustables	6.564.134	7.336.867
Existencia	Nuevos Soles	2.583.371	3.302.141
Impuesto por recuperar	\$ Reajustables	-	227.405
Impuesto por recuperar	Nuevos Soles	-	590.213
Gastos pagados por anticipado	\$ No Reajustabl	68.598	36.080
Gastos pagados por anticipado	Nuevos Soles	19.979	10.998
Impuesto diferido	\$ Reajustables	141.372	142.930
Impuesto diferido	Nuevos Soles	131.864	138.414
Otros activos circulantes	\$ Reajustables	398.653	2.736.783
Activo fijo			
Terreno	\$ Reajustables	-	348.978
Cons. y obras infraestructura	\$ Reajustables	892.770	1.914.652
Maquinarias y equipos	\$ Reajustables	4.449.820	4.043.456
Otros activos fijos	\$ Reajustables	2.864.808	1.317.909
Mayor valor retasación técnica del A.F.	\$ Reajustables	163.614	163.614
Depreciación	\$ Reajustables	(3.790.450)	(3.544.951)
Maquinaria y equipos	Nuevos Soles	185.691	158.677
Otros activos fijos	Nuevos Soles	485.203	386.639
Depreciación	Nuevos Soles	(250.219)	(143.291)
Otros activos			
Impuestos diferidos por cobrar largo plazo	\$ Reajustables	135.584	5.139
Intangibles	\$ Reajustables	1.628.172	1.402.967
Intangibles	Nuevos Soles	124.109	138.193
Amortización	\$ Reajustables	(1.253.384)	(893.606)
Amortización	Nuevos Soles	(111.039)	(110.062)
Otros	\$ Reajustables	2.865.175	2.845.108
Otros	Nuevos Soles	1.558.544	1.296.220
Deudores largo plazo	\$ Reajustables	195.478	182.752
Total activos			
	\$ No Reajustabl	6.211.202	5.175.712
	Dólar	11.152.239	4.107.638
	Nuevos Soles	6.239.614	6.246.579
	\$Reajustables	15.255.746	18.230.003



b) Pasivos Circulante

RUBRO	Moneda	Hasta 90 días				90 días a 1 año			
		2009		2008		2009		2008	
		Monto	Tasa Int. Prom. Anual	Monto	Tasa Int. Prom. Anual	Monto	Tasa Int. Prom. Anual	Monto	Tasa Int. Prom. Anual
Oblig. con bco e									
inst financieras corto plazo	\$ No Reajustables	-	-	2.282.243	5,48%	-	-	-	-
Oblig. con bco e									
inst financieras corto plazo	Dólar	6.303.466	-	6.597.418	6,93%	-	-	-	-
Oblig. con bco e									
inst financieras corto plazo	\$ Reajustables	-	-	164.664	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	\$ No Reajustables	506.185	-	694.892	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	Nuevos Soles	147.619	-	-	-	-	-	-	-
Acreedores varios	\$ Reajustables	128.215	4,92%	34.419	-	-	-	-	-
Provisiones	\$ No Reajustables	1.978.354	-	4.270.336	-	-	-	-	-
Provisiones	Nuevos Soles	201.555	-	193.959	-	-	-	-	-
Retenciones	\$ No Reajustables	1.049.666	-	636.278	-	-	-	-	-
Retenciones	Nuevos Soles	106.126	-	47.996	-	-	-	-	-
Oblig. con bco e									
inst financieras corto plazo	Nuevos Soles	2.673.826	-	-	-	-	-	-	-
Acreedores varios	\$ No Reajustables	168.673	-	-	-	-	-	60.147	-
Impuesto a la renta	\$ Reajustables	62.874	-	-	-	-	-	-	-
Impuesto a la renta	Nuevos Soles	200.402	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos									
corto plazo porcion largo plazo	Nuevos Soles	478.209	-	-	-	-	-	-	-
Total pasivos circulantes									
	\$ No Reajustables	3.702.878	-	7.883.749	-	-	-	60.147	-
	Dólar	6.303.466	-	6.597.418	-	-	-	-	-
	\$ Reajustables	191.089	-	199.083	-	-	-	-	-
	Nuevos Soles	3.807.737	-	241.955	-	-	-	-	-

c) Pasivo Largo Plazo Período Actual

RUBRO	Moneda	Monto	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	más de 10 años			
			Tasa int. Prom. Anual	Monto	Tasa int. Prom. Anual	Monto	Tasa int. Prom. Anual	Monto	Tasa int. Prom. Anual
Acreeedores varios largo plazo	\$ Reajustables	25.070	7,93%	-	-	-	-	-	-
Acreeedores varios largo plazo	\$ Reajustables	305.081	4,92%	229.848	4,92%	496.838	4,92%	-	-
Obligaciones con bancos largo plazo	\$ Reajustables	439.125	7,85%	439.125	7,85%	988.031	7,85%	329.336	7,85%
Total pasivos a largo plazo									
	\$ Reajustables	330.151		229.848		496.838		-	-
	\$ Reajustables	439.125		439.125		988.031		-	329.336

25. Sanciones

a) De la Superintendencia de Valores y Seguros

Durante el ejercicio informado se aplicó sanción de censura al Señor Gustavo Gómez, Gerente General de la sociedad. Dicha sanción fue aplicada con fecha 5 de febrero de 2009, según resolución exenta N.56, por remitir con retraso lista de accionistas referente al trimestre finalizado al 31 de marzo de 2008.

b) De otras autoridades Administrativas

Durante el ejercicio informado no han existido sanciones cursadas a la Sociedad Matriz y sus filiales, ejecutivos y directores por parte de otras autoridades administrativas.

26. Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2009 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos significativos que afecten la interpretación de los mismos.

27. Medio Ambiente

La Sociedad Matriz Ideas S.A. y sus filiales por la naturaleza de sus operaciones no afecta al medio ambiente, razón por la cual no ha efectuado desembolsos realizados en forma directa o indirecta, con la protección del medio ambiente.

28. Acreedores varios de corto y largo plazo

Con fecha 24 de julio de 2009, en Notaría Patricio Raby Benavente, se firma un Contrato de Arrendamiento de la propiedad ubicada en calle Tocornal 356 y 358 en la comuna de Santiago Centro entre el Banco Internacional y Matriz Ideas S.A.

El Banco Internacional compra la propiedad perteneciente a la Sociedad DH Empresas S.A con el objeto de dar en arrendamiento dicha propiedad a la Sociedad Matriz Ideas S.A.

El plazo de contrato suscrito tiene una duración de 120 meses a partir de la fecha de suscripción del contrato de arrendamiento. Al momento de la suscripción del contrato, la Sociedad Matriz S.A. canceló 5.948,89 UF, que corresponde a la primera cuota de 121 pactadas.



Las siguientes 120 cuotas ascienden a 578,42 UF mensuales.

Al término del contrato, Matriz Ideas S.A. podrá hacer entregar la propiedad, celebrar un nuevo contrato o hacer uso de la opción de compra.

En este rubro se encuentran clasificadas las obligaciones por leasing que al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Institución	Moneda o índice de reajuste	Porción corto plazo M\$	2010 M\$	2011 M\$	2012 y más M\$	Porción largo plazo M\$	Tasa de interés promedio %	Total capital adeudado 2009 M\$	Porción corto plazo 2008 M\$	Porción largo plazo 2008 M\$
Leaseback Bco. Internacional	UF	145.365	145.365	145.365	981.217	1.271.947	4,92	1.417.312	-	-
Leaseback BCI	UF	38.300	25.532	-	-	25.532	7,93	95.028	38.331	63.883
Subtotal		183.665	170.897	145.365	981.217	1.297.479		1.512.340	38.331	63.883
Interés diferido		(55.450)	(49.087)	(43.754)	(147.801)	(240.642)		-	(3.912)	(2.653)
Total Leaseback		128.215	121.810	101.611	833.416	1.056.837		-	34.419	61.229
Cheques caducos		148.673	-	-	-	-		-	40.607	-
Otros pasivos		20.000	-	-	-	-		-	19.540	-
Total		296.888	121.810	101.611	833.416	1.056.837		-	94.566	61.229

29. Cuentas por Pagar

El detalle de las cuentas por pagar al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Concepto	2009 M\$	2008 M\$
Proveedores nacionales	645.952	689.719
Honorarios por pagar	7.852	5.173
Total	653.804	694.892

Análisis Razonado de los Estados Financieros Consolidados

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

		2009	2008
RAZONES DE LIQUIDEZ			
Razón de liquidez	veces	2,05	1,63
Razón ácida	veces	1,35	0,66
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO			
Razón de endeudamiento	veces	0,80	0,80
Proporción deuda a corto plazo en relación a la deuda total	veces	0,81	1,00
Cobertura gastos financieros	veces	7,36	6,20
NIVELES DE ACTIVIDAD			
Total de Activos	M\$	38.858.801	33.759.931
PRINCIPALES INVERSIONES			
Rotación de Inventario		2,05	1,74
Permanencia de Inventarios		175	207
RESULTADOS			
Ingresos de Explotación	M\$	47.279.181	45.043.425
Costo de Explotación	M\$	(19.817.003)	(18.538.285)
Gastos de Administración	M\$	(22.085.242)	(21.864.066)
Costo de Explotación/Ingreso Venta	%	41,91	41,16
Resultado Operacional	M\$	5.376.936	4.641.074
Gastos Financieros	M\$	(675.769)	(646.399)
Resultado no Operacional	M\$	(1.076.780)	(1.280.504)
RA.I.I.D.A.I.E.	M\$	7.182.935	6.121.421
Utilidad después de Impuesto	M\$	3.479.710	2.793.477
RENTABILIDAD			
Rentabilidad del Patrimonio	veces	0,16	0,15
Rentabilidad del Activo	veces	0,09	0,08
Rendimiento activos operacionales (**)	veces	0,15	0,14
Utilidad por acción	\$	59,65	47,89
Retorno de los dividendos	\$	0,00	0,00

(**) Los activos no operacionales utilizados para el cálculo de este índice son :Depósitos a plazo, Valores negociables, Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas, Inversiones en empresas relacionadas, Inversión en otras sociedades y Menor y mayor valor de inversión.



Análisis comparativo y explicación de las principales tendencias observadas en el período terminado al 31 de diciembre de 2009

Matriz Ideas S.A., es una sociedad Holding en la que se definen los lineamientos y estrategias del grupo, junto con la esencia del negocio que es el diseño propio de los productos, los que son enviados a fabricar principalmente a oriente y vendidos tanto a las empresas relacionadas como a los mayoristas. Adicionalmente le presta servicios corporativos a sus empresas filiales.

La actividad primordial es la creación, diseño, de menaje, ropa de casa, decoración del hogar y artículos para niños, a través de la operación directa de su cadena de tiendas Casa&Ideas y Niño&Ideas. La distribución y ventas de productos las realiza en Chile y Perú a través de sus filiales D.H. Empresas Chile S.A. y DH Empresas Perú S.A., siendo la empresa que presta servicios logísticos en Chile también una filial cuyo nombre es Servicios Logísticos Retail Limitada (Retlog Ltda.).

Matriz Ideas S. A. crea, diseña y subcontrata la fabricación en forma exclusiva de prácticamente la totalidad de los productos que comercializa, los que son importados principalmente desde China, India y Pakistán.

La administración central opera en el edificio corporativo., ubicado en Manuel Antonio Tocornal N°356, Comuna Santiago Centro. Matriz Ideas S.A.,

Sus principales activos y pasivos se registran en las filiales D.H. Empresas S.A., manteniendo estas seguros que cubren existencias, edificios y perjuicios de paralización ante eventuales siniestros.

Matriz Ideas S.A. mantiene contratos de exclusividad con sus proveedores, en cuanto a la aplicación de los diseños de los productos para la venta. Por lo tanto, mantiene registradas sus marcas en el Registro de Marcas y Patentes, y se patentan en forma permanente los diseños de productos.

Análisis de las diferencias entre valores libro y valores económicos y/o de mercado de los principales activos

Los activos y pasivos se presentan en los Estados Financieros valorizados de acuerdo a principios y normas de contabilidad generalmente aceptados y a las instrucciones impartidas al respecto por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los criterios más relevantes de señalar son los siguientes:

Las cuentas por cobrar a clientes se presentan a sus valores actualizados al cierre del período, netas de provisiones destinadas a cubrir el riesgo de incobrabilidad de la cartera.

Las existencias se presentan valorizadas al costo de adquisición actualizado al cierre de cada período, los cuales no exceden de sus valores de realización y netas de provisiones por mermas de inventarios.

Los activos fijos se presentan al costo, más corrección monetaria y netos de depreciaciones, determinadas de acuerdo con la vida útil estimada de los bienes.

Los otros activos dentro de los activos largo plazo corresponden al costo de las habilitaciones de tiendas y se presentan al costo más corrección monetaria y neto de amortizaciones, determinadas de acuerdo con la vida útil. Esta última es determinada por la duración de los respectivos contratos de arriendo de los inmuebles donde dichas inversiones han sido realizadas para la habilitación de tiendas.

El valor libro de los principales activos que corresponden a habilitaciones y existencias no varían sustancialmente de su valor de mercado.

Análisis de las Variaciones de Mercado

El sector del comercio detallista en Chile es muy competitivo, existiendo varias categorías de competidores claramente identificables: tiendas por departamento, cadenas de especialistas, hipermercados y tiendas tradicionales. Las diferencias entre estas categorías están dadas principalmente por la cobertura geográfica, la amplitud y profundidad de sus líneas de productos, los segmentos socioeconómicos para los cuales focalizan su oferta, el financiamiento de la oferta y los servicios asociados al crédito que otorgan. Se observa una fuerte concentración en la participación de las grandes cadenas en el volumen de operaciones del sector retail, siendo el más perjudicado el comercio detallista tradicional. Las grandes cadenas logran importantes economías de escala en su operación, lo que se ha traducido en significativas rebajas de precios al público que los pequeños comerciantes no pueden igualar, además del acceso al crédito que las grandes cadenas otorgan al público y sus servicios asociados.

Hoy el sector retail no sólo ofrece sus tradicionales líneas de productos, también se han incorporado otros negocios tales como la intermediación de seguros, agencias de viajes, banca, tiendas de especialización en hogar y construcción, farmacias, convenios con otros comercios y/o servicios, además de la integración vertical de las cadenas hacia el negocio inmobiliario y de producción y manufactura de algunas líneas de productos.

La estrategia competitiva de la compañía se basa en los siguientes conceptos:

- Diseño propio
- Precios justos
- Exclusividad
- Innovación Permanente
- Experiencia de Compra

La capacidad instalada de Matriz Ideas S.A. en sus diferentes ubicaciones, incluida las Tiendas en Perú, alcanza a diciembre de 2009 a aproximadamente 37.995,64 metros cuadrados.

En cuanto al financiamiento que se requiere para sustentar el desarrollo de las actividades así como el crecimiento que está registrando, las filiales DH Empresas S.A. y D.H Empresas Perú S.A. recurren al mercado financiero de cada país, donde estructura sus pasivos en operaciones crediticias de corto y largo plazo.

A causa del reciente surgimiento de este tipo de negocio, la Sociedad, no cuenta con indicadores que le permitan determinar su participación relativa en el mercado en que opera.

Análisis de la Composición de los Flujos del Período

Las actividades de la operación generaron un flujo positivo de M\$7.534.985, comparado con un flujo negativo de M\$1.621.496 al mismo período del año anterior, esto se explica principalmente por un mayor flujo positivo por ingresos por ventas, aumento de cuentas por pagar y disminución de existencias.

Las actividades de financiamiento originaron un flujo positivo de M\$2.980.241, esto se explica principalmente por la obtención de préstamos bancarios ascendentes a \$3.581.162.

Las actividades de inversión generaron un flujo neto negativo de M\$2.295.243 que se explica principalmente por la incorporación de activos fijos, principalmente orientados a habilitación de nuevas tiendas.



Análisis de Riesgo de Mercado

Entre los distintos factores de riesgo que afectan a la Matriz Ideas S.A. y sus filiales y la forma en que la empresa los administra, podemos mencionar:

a.- Riesgo de Tipo de Cambio

La empresa realiza operaciones en moneda extranjera principalmente en lo relativo a importaciones de mercaderías para su posterior comercialización; la variación del tipo de cambio durante el proceso de importación es reflejada en la cuenta diferencia de cambio. Como se explica, se han efectuado contratos de forward que han vencido mayoritariamente durante el primer semestre para cubrir el riesgo de tipo de cambio. La administración evalúa y resuelve la contratación de este tipo de coberturas permanentemente.

b.- Riesgo Proveedores

La empresa mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, principalmente extranjeros. Ningún proveedor representa más del 7% de las compras totales, ni es irremplazable en la diversidad de productos que comercializa, por lo que no se advierten riesgos relacionados.

c.- Riesgo de Clientes

La empresa atiende a una multiplicidad de clientes con una gran dispersión geográfica, de edades, estrato socio-económico, etc., ninguno de los cuales tiene individualmente incidencia significativa en las ventas. El riesgo de clientes se considera adecuadamente atomizado, tanto en sus transacciones de compra como en la cartera de créditos otorgados a ellos, con un nivel de endeudamiento directo marginal para con la empresa, por lo que no existe riesgo de cartera asociado.

La empresa no posee tarjetas de crédito propias.

d.- Riesgo de Activos

La empresa mantiene pólizas de seguros para todos sus activos muebles e inmuebles y para aquellos por los cuales mantiene contratos de arrendamiento. Estas pólizas cubren parcialmente el riesgo físico, perjuicios por paralización, responsabilidad civil, manipulación de carga y descarga, entre otros.

Informe de los Auditores **Consolidados**

Santiago, 8 de febrero de 2010

Señores Directores y Accionistas de
Matriz Ideas S.A.:



Hemos efectuado una auditoría a los balances generales consolidados de Matriz Ideas S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y a los correspondientes estados consolidados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de Matriz Ideas S.A. y filiales. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integral de estos estados financieros, por lo tanto este informe no se extiende a los mismos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Matriz Ideas S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Como se explica en la Nota 2(b) a los estados financieros, a contar del 1 de enero de 2010, Matriz Ideas S.A., deberá emitir sus estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

"La versión original firmada de este informe ha sido entregada a la Administración de la Sociedad Auditada"

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Benedicto Vásquez Córdova'. The signature is stylized and somewhat cursive, with a large loop at the end.

Benedicto Vásquez Córdova
8.111.596-6



Estados Financieros Resumidos
Empresas Filiales

2009

D.H Empresas S.A. y Filiales

BALANCE GENERAL	2008 M\$	2009 M\$
ACTIVOS		
Total Activos Circulantes	27.342.647	33.197.778
Total Activos Fijos	4.369.602	3.465.907
Total Otros Activos	4.449.878	4.552.893
Total Activos	36.162.127	41.216.578
PASIVOS		
Total Pasivos Circulantes	16.822.173	15.803.141
Total Pasivos a Largo Plazo	537.743	2.653.447
Intereses Minoritarios	104	-
Total Patrimonio	18.802.107	22.759.990
Total Pasivos	36.162.127	41.216.578
ESTADO DE RESULTADOS		
	2008 M\$	2009 M\$
Resultado Operacional	4.646.001	5.705.870
Resultado No Operacional	(1.371.103)	(850.139)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	3.274.898	4.855.731
Impuesto a la Renta (menos)	(715.823)	(897.847)
Utilidad (Pérdida) Consolidada	2.559.075	3.957.884
Interés Minoritario (menos)	7	0
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	2.559.082	3.957.884
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
	2008 M\$	2009 M\$
Flujo Neto Originado por Actividades de la Operación	(1.777.266)	10.521.218
Flujo Neto Originado por Actividades de Financiamiento	1.432.083	3.814.749
Flujo Neto de Inversión	(1.820.497)	(6.717.026)
Flujo Neto Total del Período	(2.165.680)	7.618.941
Efecto de la Inflación sobre el Efectivo y Efectivo Equivalente	(565.694)	98.651
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	(2.731.374)	7.717.592
Saldo Inicial de Efectivo y Efectivo Equivalente	6.921.805	4.190.431
Saldo Final de Efectivo y Efectivo Equivalente	4.190.431	11.908.023



Inversiones Casa & Ideas S.A.

BALANCE GENERAL	2008	2009
	M\$	M\$
ACTIVOS		
Total Activos Circulantes	1.813	1.993
Total Activos Fijos	-	-
Total Otros Activos	42.925	51.961
Total Activos	44.738	53.954
PASIVOS		
Total Pasivos Circulantes	109.321	112.699
Total Pasivos a Largo Plazo	-	-
Total Patrimonio	(64.583)	(58.745)
Total Pasivos	44.738	53.954
ESTADO DE RESULTADOS		
	2008	2009
	M\$	M\$
Resultado Operacional	(790)	(802)
Resultado No Operacional	15.096	6.640
Resultado antes de Impuesto a la Renta	14.306	5.838
Impuesto a la Renta (menos)	(2.728)	-
Utilidad (Pérdida) Consolidada	11.578	5.838
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	11.578	
FLUJO METODO INDIRECTO		
	2008	2009
	M\$	M\$
Flujo Neto Originado por Actividades de la Operación	(2.037)	(2.319)
Flujo Neto Originado por Actividades de Financiamiento	-	-
Flujo Neto Originado por Actividades de Inversión	2.037	2.319
Flujo Neto Total del Período	-	-
Efecto de la Inflación sobre el Efectivo y Efectivo Equivalente	(162)	42
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	(162)	42
Saldo Inicial de Efectivo y Efectivo Equivalente	1.975	1.813
Saldo Final de Efectivo y Efectivo Equivalente	1.813	1.855

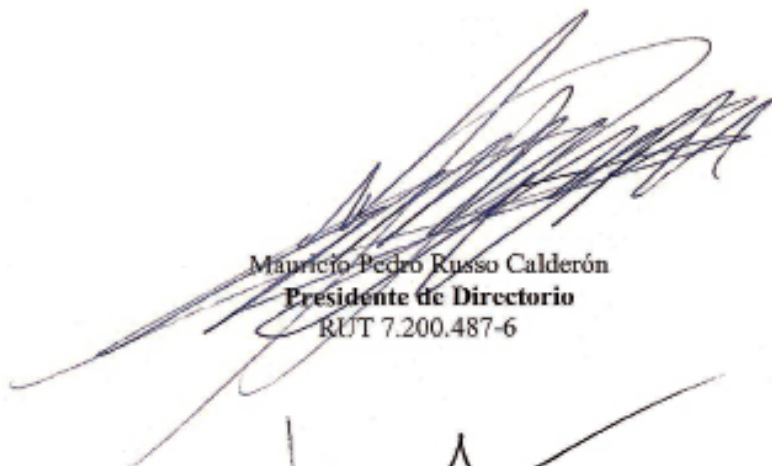
Servicios Logísticos Retail Ltda.

BALANCE GENERAL	2008	2009
	M\$	M\$
ACTIVOS		
Total Activos Circulantes	2.204.255	4.743.320
Total Activos Fijos	258.181	257.960
Total Otros Activos	502.755	355.703
Total Activos	2.965.191	5.356.983
PASIVOS		
Total Pasivos Circulantes	1.547.023	3.324.546
Total Pasivos a Largo Plazo	-	-
Total Patrimonio	1.418.168	2.032.437
Total Pasivos	2.965.191	5.356.983
ESTADO DE RESULTADOS		
	2008	2009
	M\$	M\$
Resultado Operacional	629.798	714.376
Resultado No Operacional	(51.519)	27.642
Resultado antes de Impuesto a la Renta	578.279	742.018
Impuesto a la Renta (menos)	62.196	(127.750)
Utilidad (Pérdida) Consolidada	640.475	614.268
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	640.475	614.268
FLUJO METODO INDIRECTO		
	2008	2009
	M\$	M\$
Flujo Neto Originado por Actividades de la Operación	630.572	748.715
Flujo Neto Originado por Actividades de Financiamiento	1.312.937	1.749.284
Flujo Neto Originado por Actividades de Inversión	(1.936.784)	(2.495.470)
Flujo Neto Total del Período	6.725	2.529
Efecto de la Inflación Sobre el Efectivo y Efectivo Equivalente	-	158
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	6.725	2.687
Saldo Inicial de Efectivo y Efectivo Equivalente	-	6.725
Saldo Final de Efectivo y Efectivo Equivalente	6.725	9.412



Declaración de **Responsabilidades**

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto a la veracidad de la información incorporada en la memoria de Matriz Ideas S.A.



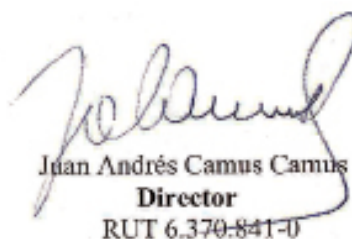
Mauricio Pedro Russo Calderón
Presidente de Directorio
RUT 7.200.487-6



Claudia Lorena Venegas González
Director
RUT 7.808.515-0



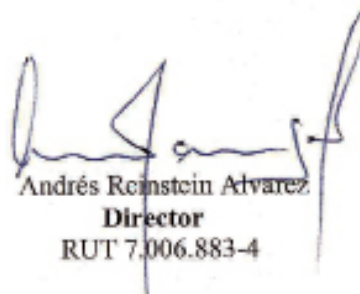
Jaime Sinay Assael
Director
RUT 6.377.768-4



Juan Andrés Camus Camus
Director
RUT 6.370.841-0



Rodrigo Hinzpeter Kirberg
Director
RUT 7.016.591-0






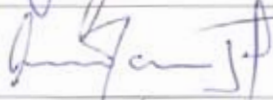

Andrés Reinstein Alvarez
Director
RUT 7.006.883-4



Gustavo Gómez Lackington
Gerente General
RUT 7.057.120-K

Nueva Declaración de **Responsabilidades**

Los que suscriben, en sus calidades de directores y Gerente General de la sociedad Matriz Ideas S.A. (la "Sociedad"), respectivamente, todos con domicilio para estos efectos en Manuel Antonio Tocornal 356, Santiago, Región Metropolitana, vienen en declararse responsables respecto a la veracidad de la información incorporada en la nueva versión de la memoria de la Sociedad correspondiente al año 2009, la que fue modificada en virtud de las observaciones realizadas por la Superintendencia de Valores y Seguros mediante ordinario N° 13.637 de fecha 29 de julio de 2010.

Nombre	Cargo	RUT N°	Firma
Mauricio Russo Calderón	Director Presidente	7.200.487-6	
Jaime Sinay Assael	Director	6.377.768-4	
Juan Andrés Camus Camus	Director	6.370.841-0	
Andrés Reinstein Álvarez	Director	7.006.883-4	
Gustavo Gómez Lackington	Gerente General	7.057.120-K	



Mauricio Russo Calderón
Director
Presidente
7.200.487-6

Jaime Sinay Assael
Director
6.377.768-4

Juan Andrés Camus Camus
Director
6.370.841-0

Andrés Reinstein Álvarez
Director
7.006.883-4

Gustavo Gómez Lackington
Gerente General
7.057.120-K

DISEÑO GRAFICO
Dessin Ltda.
dessin@manquehue.net

DIRECCIÓN DE ARTE
Julia Salazar
juliasalazar@manquehue.net

IMPRESION
Marca Digital

